

LEGENDA

Proposta di variante PRG per nuovo ambito di valorizzazione

Area via Cosenz

VINCOLI AMMINISTRATIVI

Fasce di rispetto per il sistema di mobilità

Ultimo binario ferroviario in esercizio

Fascia di rispetto binari esistenti 20 mt (DPR 753/1980 deroga)

Fascia di rispetto binari esistenti 30 mt (DPR 753/1980)

INFRASTRUTTURE

Ferrovia

Stazioni esistenti

Linee su ferro

Stazioni di progetto

Parcheggi esistenti

P1 Napoli Piazza Garibaldi 283 p.a. 8.863 mq

P2 Napoli Ex Cica 360 p.a. 11.209 mq

P3 Napoli corso Lucio 563 p.a. 33.620 mq

Infrastrutture in progetto

Area stazione EAV interrata 39.180 mq*

Terminal bus scoperto 15.915 mq*

Area destinata allo sviluppo urbanistico 85.500 mq*

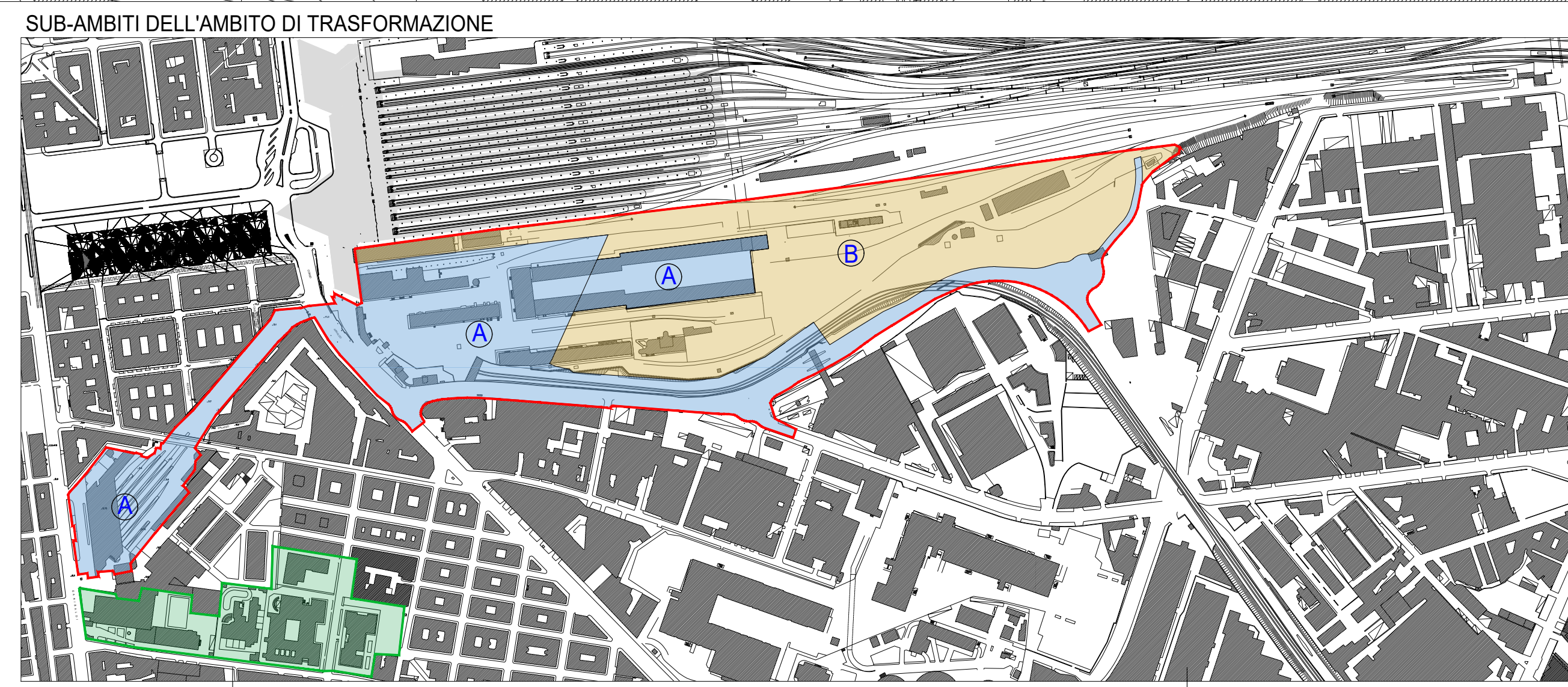
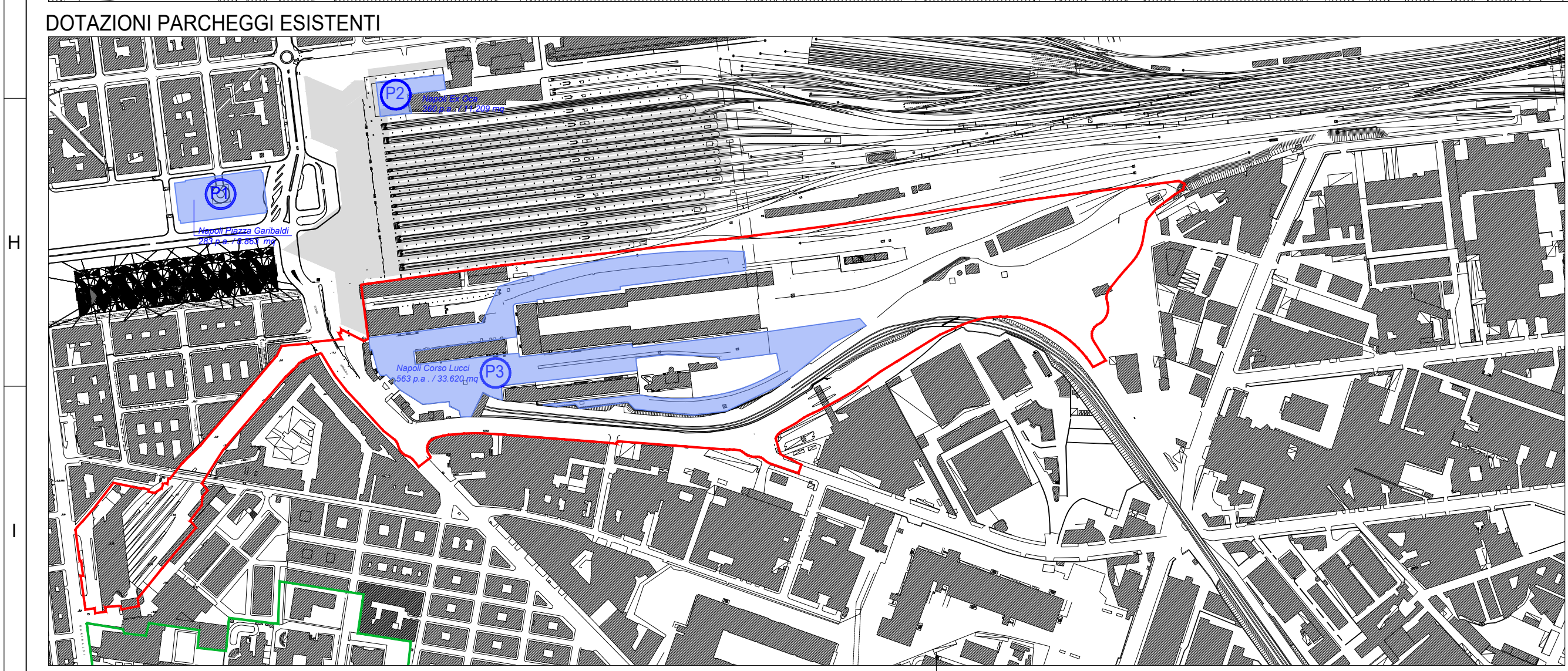
Area per Headquarter di Regione Campania 11.800 mq*

* valori da confermare

SUB AMBITO

Sub Ambito A

Sub Ambito B



REGIONE CAMPANIA

COMUNE DI NAPOLI

SISTEMI URBANI
GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE

IN VIAGGIO
DAL 1989

COMMITTENTE

FS SISTEMI URBANI

PROGETTO

NAPOLI PORTA EST

PROGETTISTA

CREW

GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE

via calabria 70
00144 roma
06 52124
1-99999 221186
1-99999 222711

quality management
system iso 9001
n° 80510205
info@crew.it
www.crew.it

CLAUDIO TURRINI
Architetto
CLAUDIO TURRINI
VIALE DELL'INDUSTRIA 10
00144 ROMA

FASE

ISTANZA DI VARIANTE AL PRG
ACCORDO DI PROGRAMMA

DISEGNO

ANALISI URBANISTICA NUOVO AMBITO DI
VALORIZZAZIONE

COMMESSA

221300

SCALA

1:2000

FORMATO

A1

FILENAME

U108-Analisi nuovo ambito (vinco) 2022 07/08/2022

DISEGNO N°

U106

REV. UTILIZZO

00

EMESSO PER ESECUZIONE

DATA

18.05.22

DISEGNATO

M.G. MARINO

CONTROLLATO

M. MANARICI

APPROVATO

C. TURRINI

A termine delle vigenti leggi sui diritti di autore questo disegno non potrà essere copiato o riprodotto da terzi senza autorizzazione di CREW CREMONESI WORKSHOP S.r.l.