



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Dott. Pinto Massimo (ad interim)

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
14	16/01/2018	9	16

Oggetto:

L.R. 9/83 - T.U. Edilizia D.P.R. 380/01 e s. m. e i.

Comune: Giungano (SA)

Committente: DITELLA AGOSTINO nato a [REDACTED] e residenti in [REDACTED] in qualita' di rappresentante della societa' AGORA sporting con sede in via bellini n.13 in San Cipriano di Aversa (CE)

Lavori di: sanatoria con lavori a farsi relativi alla realizzazione di due pilastri in c.a.e relativa fondazione con la sovrapposizione di una vasca idromassaggio.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- a) in data 29/12/2017 con Prot. n. 0852651 DITELLA AGOSTINO nato [REDACTED], e residenti in Sancipriano di Aversa (CE), in qualità di rappresentante della società AGORA sporting con sede in via bellini n.13 in San Cipriano di Aversa (CE), ha presentato la Denuncia dei Lavori in Sanatoria con opere a farsi, ai sensi dell'art. 2 della legge Regionale n. 9 del 1983 e s.m.i., e del Regolamento di G.R. n. 4 del 2010 (D.P.G.R. Della Campania n. 23 dell'11/02/2010) ed ai sensi del DPR 380/2001, per aver eseguito lavori abusivi in via san Giuseppe s.n.c. In Giungano – Foglio n. 10, Particella n. 38,39,407 del N.C.T. del Comune di Giungano (SA) relativi alla realizzazione di due pilastri in c.a.e relativa fondazione con la sovrapposizione di una vasca idromassaggio, per le predette opere non risultano depositati i calcoli e il collaudo;
- b) dalla medesima istanza risultano tra l'altro, i seguenti tecnici incaricati per i lavori a farsi in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell' art 36 del DPR 380/01:
- Progettista e Rilevatore Architettonico: geom. Verdevalle Silvio, nato a [REDACTED], ed residente in Giungano alla [REDACTED];
 - Progettista, verificatore strutturale e direttore dei Lavori opere strutturali a farsi: Ing. Abate Antonio, nato a [REDACTED] e residente in Ogliastro Cilento (SA) in [REDACTED];
 - Geologo: Dott. Capo Marco nato a Salerno il [REDACTED] alla [REDACTED];
 - Collaudatore: Ing. Agostino Abate nato a [REDACTED] e residente in Agropoli alla via a. [REDACTED];
 - Costruttore Altair Group s.r.l.: con sede in via Giacomo Puccini n.3 a Soccivo (CE). Rappresentante legale Diana Giovanni nato a [REDACTED] e residente a san Cipriano di aversa in [REDACTED];

Considerato che:

- c) il lavori sono stati eseguiti in violazione alla normativa sismica vigente in assenza di deposito dei calcoli e relativo progetto ;
- d) la normativa sismica (artt. 70 e 97 del T.U. D.P.R. 380/01 e s. m. e i. e art. 6 della L.R. 9/83) impone al Genio Civile competente la sospensione dei lavori;

vista la L. 64/74;

vista la L.R. n.° 9 del 07/01/83 e il T.U. - D.P.R. n.° 380 del 06/06/01 e s. m. e i.;

vista la nota della Prefettura di Salerno n.°15937 del 29/02/2012 acquisita al protocollo n. 167050 del 05/03/2012;

visto l'art.6 bis della L. n.° 241/90, integrata con la L. n.° 190/2012;

vista la dichiarazione in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento prot. 1203 del 11/01/2018;

vista la dichiarazione in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse del Dirigente dell'U.O.D prot. 1202 del 11/01/2018;

Visto il progetto depositato in sanatoria per le opere a farsi ;

Visto il Verbale della Polizia Municipale di Giungano del 12/09/2017;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile della U.O. 03, dott. ing. Nunzio Esposito, delle risultanze e degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso nella qualità di Responsabile del Procedimento,

DECRETA

con riferimento alle motivazioni evidenziate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, **che**

- il committente autore della violazione, DITELLA AGOSTINO nato a [REDACTED] e residenti in Sancipriano di Aversa (CE) in qualità di rappresentante della società AGORA sporting con sede in via bellini n.13 in sancipriano di Aversa (CE)
- il costruttore dei lavori a farsi: Costruttore Altair Group s.r.l. Con sede in via Giacomo Puccini n. 3 a Soccivo (CE). Rappresentante legale Diana Giovanni nato a [REDACTED] il [REDACTED] residente a san Cipriano di aversa in [REDACTED];
- Progettista e Rilevatore Architettonico geom. Verdevalle Silvio, nato a [REDACTED] ed residente in Giungano alla [REDACTED]
- Progettista, verificatore strutturale e direttore dei Lavori opere strutturali a farsi : Ing. Abate Antonio, nato a [REDACTED] e residente in Ogliastro Cilento (SA) [REDACTED]
 - **sospendano i lavori** in argomento, pena le comminatorie di legge;
- il **Collaudatore** (tenuto ad esercitare la vigilanza in concomitanza al processo costruttivo delle opere denunciate a norma dell'art. 5 della L.R. 9/83) deve relazionare a questo Ufficio, come disposto dall'art. 6 della L.R. 9/83, riferendo ordinatamente:
 - sull'esito del controllo dei calcoli statici e/o delle verifiche sismiche;
 - sulla corrispondenza delle opere eseguite agli elaborati di progetto;
 - sulla corrispondenza delle opere eseguite e da eseguire alla normativa tecnica vigente nelle zone sismiche;
 - sull'eventuale difformità (violazione) delle opere eseguite alla suddetta normativa tecnica;
 - sulle proposte per rendere tali opere conformi a detta normativa e motivandole con allegata relazione nella quale dichiara che le opere a farsi sono rispondenti alle NTC 2008 e saranno una volta ultimate collaudabili.

Questo Ufficio trasmetterà successivamente:

- alla Procura competente territorialmente le proprie deduzioni a norma dell'art. 96 del D.P.R. 06/06/01 n.° 380;

Il presente Decreto di Sospensione dei lavori produrrà i suoi effetti fino alla data in cui la pronuncia dell'Autorità Giudiziaria sarà divenuta irrevocabile (art. 97 D.P.R. 380/01).

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge n. 241/90 si avverte che contro il presente decreto quanti hanno interesse potranno presentare ricorso innanzi al T.A.R. Campania, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 giorni ed entro 120 giorni dalla notifica del provvedimento o dalla piena conoscenza

Si dispone di inviare il presente provvedimento:

- al Responsabile dell'U.T. del comune di Giungano (SA), **il quale è tenuto ad adottare, se necessario, ogni provvedimento atto a salvaguardare la pubblica e privata incolumità;**
- al Progettista e Rilevatore Architettonico geom. Verdevalle Silvio, nato a [REDACTED] ed residente in Giungano alla [REDACTED]
- al Progettista, verificatore strutturale e direttore dei Lavori opere strutturali a farsi : Ing. Abate Antonio, nato a [REDACTED] e residente in Ogliastro Cilento (SA) in [REDACTED]
- al Collaudatore: Ing. Agostino Abate nato a [REDACTED] Agropoli alla via a. [REDACTED]

- Costruttore Altair Group s.r.l. Con sede in via Giacomo Puccini n.3 a Soccivo (CE). Rappresentante legale Diana Giovanni nato a [REDACTED] e residente a san Cipriano di aversa in [REDACTED];
- alla Procura competente territorialmente, ***unitamente alla Denuncia dei lavori in sanatoria.***

Il Dirigente dell'Unità
Operativa Dirigenziale
Genio Civile di Salerno
Presidio Protezione Civile
Arch. Massimo Pinto