

REP. N.14541

APQ DIFESA SUOLO, - “INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO DA INONDAZIONE NELL’ASTA TERMINALE DEL FIUME VOLTURNO” NEI COMUNI DI CANCELLO ED ARNONE (CE) E CASTEL VOLTURNO (CE). ATTO INTEGRATIVO AL CONTRATTO REP. N. 14174 DEL 12.05.2009, REGISTRATO A NAPOLI IL 22.05.2009 AL N.1905 PER INTERVENUTO FITTO DI RAMO D’AZIENDA - ADEGUAMENTO OPERATORE ECONOMICO. CODICE INTERVENTO DS.CE.01/2

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE CAMPANIA

L’anno duemiladiciotto, il giorno ventisette del mese di novembre, in Napoli alla via S Lucia n. 81, nella sede della Giunta Regionale della Campania, innanzi a me Dott. Eduardo Ascione, Dirigente Responsabile dell’Ufficio III Affari Generali, Atti sottoposti a registrazione e contratti, Urp - Adempimenti amministrativi e contabili in materia di contratti, comunicazione e stampa della Segreteria della Giunta Regionale, nella qualità di Ufficiale Rogante Vicario, delegato alla stipula dei contratti in forma pubblica amministrativa della Regione Campania, a norma dell’art. 16 del R.D. 18.11.1923, n. 2440 sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato e degli artt. 95 e 96 del relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827, in caso di assenza o impedimento del Direttore Generale della Segreteria della Giunta della Regione in virtù del combinato disposto del DPGRC n. 68 dell’08.05.2018, DPGRC n. 459 del 3.12.2013, nonché di idonea dichiarazione resa ai sensi dell’art. 6 bis L. 241/1990 e dell’art. 6, co. 2, DPR n. 62/2013 (conservata agli atti dell’Ufficio Affari Generali, Atti sottoposti a registrazione e contratti, Urp - Adempimenti amministrativi e

contabili in materia di contratti, comunicazione e stampa della Segreteria della Giunta Regionale prot. n.0736669 del 21/11/2018) si sono costituiti:

1) la Giunta della Regione Campania, c.f. n. 80011990639, di seguito denominata Regione, nella persona dell'Arch. Massimo Pinto, Direttore Generale della Direzione generale del Governo del Territorio, i Lavori Pubblici e la Protezione Civile, in seguito denominata Direzione Generale, nato a _____ e domiciliato per la carica presso la sede legale della Regione in Napoli, alla via S. Lucia n. 81, autorizzato alla stipula del presente contratto in virtù del DPGR 67 del 28/4/2017. Il costituito Dirigente ha, altresì, reso idonea dichiarazione prot. n 665381 del 22.10.2018, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 e art. 6, comma 2, D.P.R. n. 62/2013, conservata agli atti dell'Ufficio Ufficio Affari Generali - Atti sottoposti a registrazione e contratti - URP. Adempimenti amministrativi e contabili in materia di contratti, comunicazione e stampa.

2) L' "Associazione temporanea di Imprese" di seguito denominata "ATI" di cui è capogruppo mandataria la Società DIFESA SUOLO s.r.l., c.f. e p.i. 03650440617, in persona del Sig. Avv. Carlo Cincotti, nato a _____

legale rappresentante della società mandataria domiciliato per la carica presso la sede sociale della Società in Napoli alla via Calata San Marco n. 13.

Verificato dalla Direzione Generale che le seguenti società si sono costituite in Associazione Temporanea di Imprese per scrittura privata autenticata nelle firme rep. n. 207.275, del 23 maggio 2018 dal Dott. Vincenzo di Caprio, Notaio in Caserta iscritto presso il Collegio notarile del Distretto di Santa Maria Capua Vetere dalle seguenti:

1) Società DIFESA SUOLO s.r.l., (mandataria) codice fiscale e partita iva

n. _____, con sede legale in Napoli, alla Via calata San Marco n. 13;

2) GIOVANNI MALINCONICO S.p.A., (mandante) codice fiscale e partita iva n. _____, con sede legale in Ailano (CE) alla Via Molino n. 2;

Verificata dalla Direzione Generale la regolarità della visura camerale n. T 292843327 del 9.10.2018, tramite il sistema telematico Telemaco, da cui risulta che la Società DIFESA SUOLO s.r.l. è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura (C.C.I.A.A.) di Napoli, nella sezione ordinaria nel Registro delle Imprese dal 30.06.2017, codice fiscale e partita iva n. 03650440617 e R.E.A. n. NA - 977410.

Verificata dalla Direzione Generale la regolarità della visura camerale n. T 285817480 del 19.07.2018, tramite il sistema telematico Telemaco, da cui risulta che la GIOVANNI MALINCONICO S.p.A. è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura (C.C.I.A.A.) di Caserta, nella sezione ordinaria nel Registro delle Imprese dal 10.10.2016, codice fiscale e partita iva n. 02837290614 e R.E.A. n. CE - 199207.

Verificato che con nota prot. n. 0068589 del 19.07.2018 dell'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti" è stata richiesta la comunicazione antimafia per la GIOVANNI MALINCONICO S.p.A. ai sensi degli artt. 87 e ss. attraverso la consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (in sigla B.D.N.A.).

Verificato che con nota prot. n. 0027184 del 02.02.2018 dell'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti" è stata richiesta la comunicazione antimafia per la DIFESA SUOLO s.r.l. ai sensi degli artt. 87 e ss. attraverso la consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (in sigla B.D.N.A.).

Verificato, altresì, dalla Direzione Generale per le Risorse Strumentali, che

sono decorsi i termini di rilascio delle comunicazioni antimafia previsti dall'art. 88, comma 4 bis, del D. Lgs. 159/2011, e che, pertanto, il presente contratto, a norma del medesimo articolo, in caso di sussistenza di una causa di divieto, sarà risolto ipso iure.

Verificato che la Direzione Generale per il Governo del Territorio, Lavori Pubblici e Protezione Civile ha dichiarato nella nota prot. n. 686687 del 30.10.2018 che non sussistono rischi di interferenza di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo n. 81/2008 e ss.mm.ii. e che pertanto gli oneri della sicurezza sono pari ad euro zero.

Verificata dalla Direzione Generale per il Governo del Territorio, Lavori Pubblici e Protezione Civile la regolarità del Documento Unico di regolarità contributiva prot. INAIL 12647746 del 02.08.2018, con scadenza il 30.11.2018 da cui risulta che la Società DIFESA SUOLO s.r.l., alla data del rilascio, risulta in regola con il versamento di premi, accessori e contributi.

Verificata dalla Direzione Generale per il Governo del Territorio, Lavori Pubblici e Protezione Civile la regolarità del Documento Unico di regolarità contributiva prot. INAIL 13382428 del 08.10.2018 con scadenza il 05.02.2019 da cui risulta che la Società GIOVANNI MALINCONICO S.p.A., alla data del rilascio, risulta in regola con il versamento di premi, accessori e contributi.

Dopo tali verifiche, da me Ufficiale Rogante effettuate, i detti comparenti, della cui identità io Ufficiale Rogante sono certo, premettono che:

- con contratto rep. n. 14174 del 12.05.2009 registrato a Napoli il 22.05/2009 al n. 1905, P'ATI UNILAND s.c.a.r.l. - Giovanni Malinconico S.p.A., ha assunto i lavori relativi all'APQ Difesa Suolo, progetto di "Interventi per la riduzione del rischio da inondazione nell'asta terminale del fiume Volturno"

nei comuni di Cancellò ed Arnone (CE) e Castel Volturno (CE), – codice intervento DS.CE.01/2, per l'importo contrattuale di € 5.801.556,59 (cinquemilioniottocentounomilacinquecentocinquantasei/59) al netto del ribasso d'asta, di IVA e comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 180.000,00 (centottantamila/00) per progettazione esecutiva non soggetti a ribasso;

- in data 10.11.2011 rep. n. 14339 è stato sottoscritto l'Atto aggiuntivo al contratto rep. n. 14174 del 12.05.2009 in seguito all'approvazione di una Perizia di Variante approvata con D.D. n. 104 del 20.07.2011 del Dirigente del Settore Protezione Civile, registrato all'Agenzia delle Entrate di Napoli al n.4715 del 14.11.2011, per l'importo di € 6.889.502,50 (seimilioniottocentottantanovemilacinquecentodue/50) al netto del ribasso d'asta, di IVA e comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 180.000,00 (centottantamila/00) per progettazione esecutiva non soggetti a ribasso;

- con Decreto Dirigenziale n.13 del 10.05.2018, del Dirigente dello Staff 95 Protezione Civile, Emergenza e Post Emergenza si è preso atto dell'avvenuto fitto del ramo d'azienda da parte della UNILAND s.c.a.r.l., con sede in Noci (BA) Via della Repubblica n. 36/F c.f. 06031390724, in favore della Società Difesa Suolo s.r.l., con sede legale in Napoli, alla via Calata S. Marco n.13, C.F. 03650440617, con Amministratore Unico l'Avv. Carlo Cincotti, nato a Napoli il 30.07.1962 e domiciliato presso la sede legale in Napoli, alla Via calata San Marco n. 13;

- occorre procedere alla modifica del contratto rep. n. 14174 del 12.05.2009 e dell'Atto aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011 agli articoli che individuano

l'Operatore Economico a seguito dell'autorizzato fitto del ramo di azienda nonché ripresa dei lavori di cui all'oggetto.

Tutto ciò premesso, tra le costituite parti, si stipula e si conviene quanto segue.

Art. 1 - Premesse

I costituiti contraenti approvano e confermano sotto la loro responsabilità le premesse che precedono, che costituiscono patto, quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, nonché tutta la documentazione ivi elencata, in particolare quella descritta all'articolo 3 del presente contratto, pienamente conosciuta, condivisa e sottoscritta dai contraenti, agli atti della Direzione Generale per il Governo del Territorio, i LL.PP. e la Protezione Civile, Staff 95 - Protezione Civile, Emergenza e Post Emergenza che, per richiesta espressa delle Parti contraenti, non è allegata al presente contratto.

Art. 2 - Consenso e oggetto

A modifica dell'articolo 3 del contratto rep. n. 14174 del 12.05.2009, con il presente atto la Regione affida alla Società DIFESA SUOLO s.r.l., come sopra costituita e rappresentata, in qualità di Mandataria dell'A.T.I. costituita tra la Soc. DIFESA SUOLO s.r.l. e la GIOVANNI MALINCONICO S.p.A. e società subentrante alla società UNILAND s.c.a.r.l., giusto Decreto Dirigenziale n. 13 del 10.05.2018, che accetta senza alcuna eccezione di subentrare in qualità di contraente nel contratto rep. n. 14174 del 12.05.2009 registrato a Napoli il 22.05.2009 al n. 1905 e dell'Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011, per la esecuzione dei lavori di "Interventi per la riduzione del rischio da inondazione nell'asta terminale del fiume Volturno" nei comuni di Cannello ed Arnone (CE) e Castel Volturno (CE),

Art. 3 - Descrizione e finalità dei lavori

Le parti come sopra costituite e rappresentate danno atto ed accettano che i lavori comprendono la esecuzione delle opere di cui agli articoli 3 del contratto rep. n.14174 del 12.05.2009 e dell'Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011, a meno di quelle già realizzate dal precedente operatore economico e per le quali l'ATI assume la piena responsabilità e titolarità anche a fini dell'accettazione e liquidazione definitiva delle opere già eseguite e del collaudo complessivo dell'opera, come definita al contratto principale rep. n.14174 del 12.05.2009 e dell'Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto i documenti e gli elaborati di progetto richiamati agli articoli 1 del contratto principale rep. n.14174 del 12.05.2009 e dell'Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011.

Art. 4- Decorrenza e durata del Contratto

Per la esecuzione delle sole opere ancora da eseguire sono assegnati all'ATI 180 giorni continuativi e consecutivi decorrenti dalla consegna del Direttore dei Lavori. Restano confermate tutte le altre disposizioni di cui agli articoli 4 del contratto rep. n.14174 del 12.05.2009 e dell'Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011.

Art. 5 - Obblighi ed esecuzione del contratto

L'ATI, con la sottoscrizione del presente si obbliga al rispetto di tutti i patti e le condizioni contenuti nel contratto di appalto rep. n.14174 del 12.05.2009 registrato a Napoli il 22.05/2009 al n.1905 e dell'Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011 registrato all'Agenzia delle Entrate di Napoli al n.4715 del 14.11.2011, che qui si intendono tutti riportati e trascritti.

Art. 6 - Corrispettivo

Per effetto di quanto riportato nelle premesse e stabilito all'articolo 2 del

presente contratto, l'importo contrattuale di cui agli articoli 5 del contratto rep. n.14174 del 12.05.2009 e dell'Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011, al netto del ribasso del 48.169%, risulta essere di complessivi Euro 6.889.502,50 (seimilioniottoctottantanovemilacinquecentodue/50), oltre IVA.

Le parti prendono atto che ad oggi risultano già eseguiti e contabilizzati n. 6 SAL oltre la progettazione esecutiva per complessivi netti Euro 4.634.959,00 (quattromilioniseicentotrentaquattromilanovecentocinquantanove/00) liquidati con DD.DD. n. 134 del 15.02.2010, n. 68 del 18.07.2013, n. 82 del 12.09.2013, n. 373 del 05.06.2014, n. 351 del 20.05.2015 rettificato con D.D. n. 466 del 16.06.2015 e n. 1287 del 9.11.2015. Pertanto l'importo residuale delle opere da eseguire è pari a netti Euro 2.254.543,50 (duemilioniduecentocinquantaquattromilacinquecentoquarantatre/50).

La Regione si obbliga ad effettuare i pagamenti in acconto in corso d'opera così come previsto dall'art. 53 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al Contratto rep. n.14174 del 12.05.2009.

Art. 7 - Cauzione

L'A.T.I. ha costituito cauzione definitiva mediante fideiussione rilasciata in data 08.10.2018 n. 18SCF004745 stipulata con FINEQUITY Società Cooperativa FIDI per l'importo di Euro 856.000,00 (ottocentocinquantaseimila/00).

La Direzione Generale da atto che è stata costituita la polizza di assicurazione che copre i danni subiti dalla Regione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale delle opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata per i seguenti massimali:

- danni alle opere in esecuzione (Partita 1 - D.M. 19.01.2018, n.31): di Euro 6.889.502,50;

- danni alle opere preesistenti (Partita 2 - D.M. 19.01.2018, n.31): Euro 500.000,00;

- demolizione e sgombero (Partita 3 - D.M. 19.01.2018, n.31): Euro 500.000,00;

Tale polizza assicura la Regione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di € 500.000,00 euro.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Restano confermate le disposizioni ulteriori contenute agli articoli 6 del contratto rep. n.14174 del 12.05.2009 e dell'Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011.

Art. 8 - Conferma patti e condizioni contratto rep. n.14174 del 12.05.2009 ed
Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011

Le parti esplicitamente confermano e danno atto della validità dei seguenti articoli del contratto principale rep. n.14174 del 12.05.2009 e dell'Atto Aggiuntivo rep. n.14339 del 10.11.2011 che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

Articolo 7 - Risoluzione e clausola risolutiva espressa.

Articolo 8 - Ritardi nelle prestazioni - penali.

Articolo 9 - Responsabilità.

Articolo 10- Obblighi sociali.

Articolo 12- Obblighi derivanti dal Protocollo di Legalità.

Articolo 13 - Foro competente.

Articolo 14 - Imposte e spese.

Art. 10 - Sottoscrizione delle clausole onerose

Il sottoscritto Avv. Carlo Cincotti, in qualità di rappresentante legale dell'A.T.I., dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati. Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., e si obbliga dichiara, pertanto, di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole. In particolare, dichiara di approvare specificatamente gli articoli 1 (Premesse), 2 (Oggetto del contratto), 3 (Descrizione e finalità dei lavori), 4 (Decorrenza e Durata del Contratto), 5 (Obblighi ed esecuzione del contratto), 6 (Corrispettivo), 7 (Cauzione), 8 (Conferma patti e condizioni contratto rep. n.14174 del 12.05.2009 ed Atto Aggiuntivo rep. n. 14339 del 10.11.2011).

Art. 11 - Obblighi derivanti dal “protocollo di legalità” e codice del
comportamento ex d.p.r. 62/2013.

La Regione Campania ha sottoscritto con la Prefettura di Napoli, la Provincia di Napoli, il Comune di Napoli, la Camera di Commercio di Napoli e l'ANCI Campania il “Protocollo di Legalità in materia di appalti pubblici” a cui debbono attenersi tutti i soggetti che collaborano con la Regione Campania, nonché i subappaltatori ed i subfornitori.

Con la sottoscrizione del suddetto Protocollo, la Regione ha assunto tutti gli obblighi di vigilanza e controllo ivi contenuti e richiamati nel medesimo documento nei confronti degli affidatari e dei subappaltatori e/o subfornitori nell'espletamento delle procedure di gara ad evidenza pubblica, al fine di

garantire il rispetto delle norme, nonché degli strumenti di tutela e prevenzione per perseguire e garantire il preminente interesse pubblico alla legalità e trasparenza nella lotta alla repressione del fenomeno delle infiltrazioni criminali.

Con la sottoscrizione del contratto, l'ATI si obbliga al rispetto del suddetto documento e dei principi in esso contenuti. In particolare, con la sottoscrizione del presente contratto, l'ATI si obbliga ad accettare espressamente, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del cod. civ. le clausole contenute nel Protocollo di Legalità.

L'inosservanza degli obblighi derivanti dal Protocollo di Legalità e posti a carico dell'ATI comporterà, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., la risoluzione del contratto e darà luogo alle sanzioni previste, ferma restando la facoltà della Regione ad agire per il risarcimento dei danni subiti.

L'ATI si obbliga nell'esecuzione del contratto, a rispettare, e a far rispettare dai propri dipendenti o collaboratori, quando operano presso le strutture della Regione o al servizio della stessa, il Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta Regionale della Campania di cui alla D.G.R. n. 544 del 29.8.2017 pubblicata sul B.U.R.C. n. 74, del 9 ottobre 2017. La violazione degli obblighi di comportamento, qualora ritenuta grave da parte della Regione, configura un'ipotesi di inadempimento e causa di risoluzione del contratto.

Art. 12 - Imposte e spese.

Sono a carico dell'ATI le spese di bollo e di registrazione del presente contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti sulla prestazione, con la sola esclusione dell'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.), che sarà a carico della Regione.

Ai sensi della vigente normativa in materia, le imposte di registro e di bollo saranno versate in modalità telematica.

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente contratto, redatto sotto il mio controllo da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici composto da dodici pagine, di cui undici per intero e l'ultima soltanto in parte.

Io sottoscritto, Ufficiale Rogante, attesto che i certificati firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'articolo 1, comma 1, lett. f), del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii. c.d. Codice dell'amministrazione digitale.

Il presente contratto viene da me, Ufficiale Rogante, letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, insieme a me ed alla mia presenza, lo sottoscrivono con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii. c.d. Codice dell'amministrazione digitale (CAD).