



## **Decreto Dirigenziale n. 65 del 18/12/2015**

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 92 - Direzione di Staff n.2

Oggetto dell'Atto:

PO FESR CAMPANIA 2007/2013 - ASSE 6 - SVILUPPO URBANO E QUALITA' DELLA VITA - APPROVAZIONE "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA A VALERE SUGLI OBIETTIVI OPERATIVI 6.1 E 6.2 DEL PO FESR CAMPANIA 2007/2013 - PROGRAMMA JESSICA CAMPANIA".

## IL DIRETTORE

## PREMESSO

- a. che la Commissione Europea, con Decisione C(2007)4265 dell'11 settembre 2007, ha adottato la proposta di Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007/2013, con Decisione C(2012)1843 del 27 marzo 2012 ha approvato la proposta di modifica del Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007/2013, con Decisione C(2012) 6248 del 21 settembre 2012 ha approvato ulteriore modifica del Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007/2013 e con Decisione C(2013) 4196 del 5 luglio 2013 ha approvato una ulteriore modifica del Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007/2013;
- b. che la Giunta Regionale ha preso atto: (i) con Delibera n. 1921 del 9 novembre 2007, pubblicata sul BURC speciale del 23 novembre 2007, della Decisione della Commissione Europea di approvazione del Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007/2013; (ii) con Delibera n. 166 del 04 aprile 2012, della Decisione della Commissione Europea di modifica della Decisione C(2007)4265 di approvazione del Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007/2013; (iii) con Delibera n. 521 del 28 settembre 2012, della Decisione della Commissione Europea C(2012) 6248 del 21 settembre 2012 di modifica del Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007/2013; (iv) con Delibera n. 226 del 19 luglio 2013, della Decisione C(2013) 4196 del 5 luglio 2013 di modifica del Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007/2013;
- c. che tra le strategie delineate nell'ambito del PO FESR Campania 2007/2013 è attribuito un ruolo rilevante all'Asse 6 "Sviluppo urbano e qualità della vita" che, attraverso l'Obiettivo Specifico 6.a "*Rigenerazione urbana e qualità della vita*", intende sviluppare il sistema policentrico delle città, mediante la costruzione di una rete di città e territori competitivi all'interno dello spazio regionale, che facciano sistema con Napoli e che possano innescare una strategia di riequilibrio e riorganizzazione spaziale e funzionale della regione Campania;
- d. che l'Asse 6 del PO FESR Campania 2007/2013, nell'ambito dell'Obiettivo operativo 6.1 "*Città medie*", prevede la realizzazione di interventi integrati di sviluppo urbano per migliorare le funzioni urbane superiori e assicurare condizioni di sviluppo sostenibile, sociale ed economico, delle Città medie;
- e. che con DGR n. 26 del 11 gennaio 2008 la Regione Campania ha approvato il Piano Finanziario per Obiettivo operativo del POR FESR 2007/2013;
- f. che le ulteriori Città medie destinatarie di interventi da realizzare a valere sulla dotazione finanziaria dell'Obiettivo operativo 6.1 non destinata al finanziamento del Programma PIU Europa, sono state individuate dalla DGR 1026/2009 secondo la metodologia di cui ai criteri stabiliti dalla DGR 1558/2008;
- g. che l'attuazione dell'Iniziativa JESSICA trova disciplina nelle fonti comunitarie che dettano disposizioni generali sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale, in particolare nel Regolamento CE n. 1083/2006 dell'11/7/06 del Consiglio, il Regolamento CE n. 1828/2006 dell'8/12/2006 della Commissione, la nota COCOF 10-0014-05-EN dell'8/02/2012 e la Decisione C(2015) n. 2771 del 30/04/2015 sull'approvazione degli Orientamenti sulla chiusura dei Programmi operativi;
- h. che la Commissione europea, con nota ARES 1247538 del 21/05/2013 ha dichiarato ammissibile la nuova versione del POR Campania FESR 2007/2013;

- i. che con Delibera di Giunta Regionale n. 148 del 27/5/2013 si è provveduto, tra le altre cose, ad approvare le iniziative di accelerazione della spesa della Regione Campania, ad indicare gli ambiti di intervento prioritari finalizzati all'individuazione delle iniziative di accelerazione della spesa e a demandare ai Responsabili di Obiettivo operativo le proposte di finanziamento in overbooking rispetto alla dotazione finanziaria dei singoli Obiettivi operativi;

## CONSIDERATO

- a. che con Delibera di Giunta Regionale n. 1558/2008 la Regione Campania ha approvato la "Sintesi degli Orientamenti Strategici Regionali" che tra l'altro individua la metodologia adottata per l'individuazione delle Città medie;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale n. 1026 del 28 maggio 2009, la Regione Campania ha deliberato di attivare gli interventi di riqualificazione urbana finanziati con le ulteriori risorse dell'Obiettivo operativo 6.1;
- c. che con Delibera di Giunta Regionale n. 181 del 1 marzo 2010 è stato istituito il "Fondo Jessica Campania" con la somma complessiva di almeno € 100.000.000,00 (Euro centomilioni/00), con risorse a valere sull'Asse 6 del PO FESR Campania 2007/2013, Obiettivo Specifico 6.a, Obiettivo operativo 6.1 "*Città medie*";
- d. che in data 01/03/2010 la Regione Campania e la Banca Europea per gli Investimenti (BEI) hanno sottoscritto l'Accordo di finanziamento relativo all'attuazione dell'iniziativa comunitaria Jessica e che lo stesso è stato modificato il 25/11/2013;
- e. che le sopra citate Delibere di Giunta Regionale n. 1026/2009 e 181/2010, confermando quanto già disposto con DGR n. 282/2008 e DGR n. 1558/2008, hanno dato mandato al Responsabile dell'Obiettivo operativo 6.1 di procedere con l'approvazione di tutti gli atti conseguenti e necessari all'effettiva realizzazione delle singole operazioni funzionali all'attuazione dell'iniziativa Jessica, in conformità ai criteri di selezione approvati nel citato Comitato di Sorveglianza del PO FESR Campania 2007/13;
- f. che con Decreto Dirigenziale n. 529 del 22/12/2009 si è proceduto all'impegno dei fondi destinati alla realizzazione degli interventi di riqualificazione urbana finanziati con le ulteriori risorse dell'Obiettivo operativo 6.1 non destinate al finanziamento del Programma PIU Europa;
- g. che con Decreto Dirigenziale n. 623 del 29/12/2010 si è provveduto all'impegno e alla liquidazione dell'importo di € 10.000.000,00 a titolo di prima tranche per la costituzione del "Fondo Jessica Campania";
- h. che con Decreto Dirigenziale AGC 16 n. 15 del 07/02/2012 e il successivo Decreto Dirigenziale AGC 09 n. 41 del 29/02/2012 si è provveduto all'impegno e alla liquidazione del restante importo di € 90.000.000,00 per la costituzione del "Fondo Jessica Campania";
- i. che con Decreto Dirigenziale 516/2015 è stato nominato il Consiglio per gli Investimenti;
- j. che la BEI ha selezionato ICCREA Banca Impresa Spa e Banco di Napoli Spa e Equiter Spa come gestori degli FSU;

- k. che in data in data 20/12/2012 è stato siglato l'Accordo Operativo tra la BEI e ICCREA BancaImpresa Spa e che in data 21/12/2012 è stato siglato l'Accordo Operativo tra la BEI e Banco di Napoli Spa e Equiter Spa;
- l. che in data 28 Giugno 2013 il Comitato per gli Investimenti ha approvato l'ampliamento della "Strategia d'investimento" relativa all'attuazione dell'Iniziativa Jessica Campania.
- m. che con DGR n. 477 del 31/10/2013 la Regione Campania ha ratificato l'ampliamento della "Strategia d'Investimento" relativa all'attuazione dell'Iniziativa Jessica Campania sulla base delle esigenze di riprogrammazione delle risorse dell'Asse 6 del PO FESR Campania 2007/2013;
- n. che l'ampliamento della Strategia d'Investimento, approvato con DGR n. 477 del 31/10/2013 prevede la possibilità di candidare al finanziamento Jessica: (i) progetti di riqualificazione urbana inseriti nell'ambito dei PIU Europa, volti alla riqualificazione di 19 Città medie in Campania individuate con DGR n. 282/08; (ii) progetti di riqualificazione urbana, volta alla riqualificazione delle 21 Città medie non incluse nelle 19 del PIU Europa, identificate nella DGR 1026/2009; (iii) progetti di riqualificazione urbana che insistono sull'area del comune di Napoli; (iv) progetti promossi da altri soggetti individuati dall'Asse VI del PO FESR quali potenziali "soggetti beneficiari";
- o. che è stato sottoscritto tra la Regione Campania e la BEI il Primo Accordo di Modifica all'Accordo di Finanziamento sottoscritto tra Regione Campania e la BEI il 25/10/2010;
- p. che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 255 del 31/10/2013 si è proceduto alla individuazione del Responsabile della posizione di Staff con funzioni di supporto tecnico-amministrativo alla Direzione Generale per il Governo del Territorio;
- q. che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 438 del 15/11/2013 si è proceduto alla designazione dei Responsabili di Obiettivo operativo del PO FESR 2007-2013;
- r. che con DGR n. 292 del 15/05/2015 che prende atto del Piano d'azione condiviso da Regione Campania, Commissione europea e Presidenza del Consiglio dei Ministri per Jessica, si definiscono ulteriori azioni per il suo completamento con un più attivo coinvolgimento di BEI, tra cui l'assunzione da parte degli FSU di quote di rischio nei partenariati pubblico privati, operazioni già previste dalla vigente Strategia di Investimento;
- s. che con la Decisione CE n. 2771 del 30/04/2015 viene sancito al paragrafo 3.6. Norme specifiche in materia di ammissibilità applicabili agli strumenti di ingegneria finanziaria di cui all'articolo 44 del regolamento generale, l'attuazione dell'attività di investimento da parte del destinatario finale può proseguire oltre il 31 dicembre 2015;
- t. che nella seduta del 15/11/2015 il Comitato per gli Investimenti fondo Jessica Campania ha dato mandato al Responsabile Obiettivo Operativo di riaprire i termini della procedura a sportello.

## **RITENUTO**

- a. di dover approvare, per dare attuazione a quanto stabilito dalla citata DGR n. 477 del 31/10/2013, la Manifestazione di Interesse per l'individuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione

urbana a valere sugli Obiettivi operativi 6.1 e 6.2 del PO FESR Campania 2007/2013 - Programma Jessica Campania (Allegato 1) e i relativi allegati:

- o Allegato A: Ambiti territoriali ammessi;
  - o Allegato B: Scheda di sintesi della proposta
  - o Allegato C: Dichiarazione attestante il livello di progettazione;
- b. di dover stabilire che le proposte progettuali dovranno pervenire secondo le modalità e corredati dai documenti indicati nella citata Manifestazione d'Interesse, il cui testo e i relativi allegati sono acclusi al presente provvedimento, entro la data del 29 febbraio 2016, ore 13.00;
- c. di dover nominare il Responsabile del Procedimento relativo alla "Manifestazione d'interesse per l'individuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana a valere sugli Obiettivi operativi 6.1 e 6.2 del PO FESR Campania 2007/2013 - Programma Jessica Campania", nella persona del geom. Gennaro Napolano, funzionario della Regione Campania;
- d. di dover confermare, per le attività di verifica di coerenza delle proposte progettuali, la Commissione già nominata con DD n. 48 del 09/01/2014;
- e. di dover precisare che la Manifestazione di Interesse di cui al presente provvedimento trova copertura finanziaria sulla disponibilità residua delle risorse in dotazione al "Fondo Jessica Campania";
- f. di dover precisare che il presente provvedimento rientra nella casistica di cui all'art. 26 c.1 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

## VISTI

- a. il Reg. (CE) n. 1083/06;
- b. il Reg. (CE) n. 1828/06;
- c. la Decisione CE (2007) n. 4265 di approvazione del PO FESR 2007/13;
- d. la DGR n. 1921 del 9 novembre 2007;
- e. la DGR n. 26 del 11 gennaio 2008;
- f. la DGR n. 282 del 15 febbraio 2008;
- g. la DGR n. 879 del 16 maggio 2008;
- h. la DGR n. 1558 del 1 ottobre 2008;
- i. la DGR n. 1026 del 28 maggio 2009;
- j. i criteri di selezione del POR FESR 2007/2013, approvati in Comitato di Sorveglianza dell'8 luglio 2009;
- k. la DGR n. 1663 del 6 novembre 2009;
- l. la DGR n. 1715 del 20 novembre 2009;
- m. il DD n. 529 del 22 dicembre 2009;
- n. la DGR n. 181 del 1 marzo 2010;
- o. l'Accordo di finanziamento del 25 marzo 2010 tra la Regione Campania e la Banca Europea per gli Investimenti (BEI) per l'attuazione dell'iniziativa comunitaria Jessica;
- p. il DD n. 623 del 29 dicembre 2010; il DD n. 15 del 07 febbraio 2012;
- q. la nota COCOF 10-0014-05-EN del 08 febbraio 2012
- r. il DD n.41 del 29 febbraio 2012;
- s. il DD n. 50 del 19 marzo 2012;

- t. la Decisione C(2012)1843 del 27 marzo 2012 di approvazione della proposta di modifica del Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007/2013;
- u. la “Call for Expression of Interest VP - 1056 - Jessica holding Fund for Campania selection of Urban Development Funds” della BEI, del 07 luglio 2012;
- v. la Decisione C(2012)6248 del 21 settembre 2012 di approvazione di un’ulteriore modifica del Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007/2013;
- w. la DGR n. 521 del 28 settembre 2012;
- x. l’Accordo Operativo tra la BEI e ICCREA BancaImpresa Spa del 20 dicembre 2012;
- y. l’Accordo Operativo tra la BEI e Banco di Napoli Spa e Equiter Spa del 21 dicembre 2012;
- z. D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- aa. il DD n. 158 del 10 maggio 2013;
- bb. il DD n. 3 del 10 maggio 2013. la nota ARES 1247538 del 21 maggio 2013
- cc. la Decisione C(2013) 4196 del 5 luglio 2013;
- dd. la DGR n. 226 del 19 luglio 2013;
- ee. Primo Accordo di Modifica all’Accordo di Finanziamento sottoscritto in data 25 novembre 2013;
- ff. DGR n. 477 del 31 ottobre 2013;
- gg. DPGR n. 255 del 31 ottobre 2013;
- hh. DPGR n. 438 del 15 novembre 2013;
- ii. Decisione C(2015) n. 2771 del 30 aprile 2015 Approvazione degli Orientamenti sulla chiusura dei Programmi operativi;
- jj. DGR n. 292 del 15/05/2015;
- kk. Il DD n. 516 del 11/11/2015;
- ll. Il Verbale della seduta del “Comitato per gli Investimenti del Fondo Jessica Campania” del 15/11/2015.

alla stregua dell’istruttoria e della dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente di staff Giulio Mastracchio, Responsabile degli Obiettivi operativi 6.1 e 6.2 del POR FESR Campania 2007-2013

## DECRETA

Per tutto quanto in premessa ed esposto in narrativa, che si intende di seguito integralmente riportato

- 1) di approvare la Manifestazione di Interesse per l’individuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana a valere sull’Obiettivo operativo 6.1 e 6.2 del PO FESR Campania 2007/2013 – Programma Jessica Campania (Allegato 1) e i relativi allegati:
  - o Allegato A: Ambiti Territoriali Ammessi;
  - o Allegato B: Scheda di sintesi della proposta;
  - o Allegato C: Dichiarazione attestante il livello di progettazione;
- 2) di stabilire che le proposte progettuali dovranno pervenire secondo le modalità e corredati dai documenti indicati nella citata Manifestazione d’Interesse, il cui testo e i relativi allegati sono acclusi al presente provvedimento, entro la data del 29 febbraio 2016, ore 13.00;

- 3) di nominare il Responsabile del Procedimento relativo alla “Manifestazione d’interesse per l’individuazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana a valere sugli Obiettivi operativi 6.1 e 6.2 del PO FESR Campania 2007/2013 - Programma Jessica Campania”, nella persona del geom. Gennaro Napolano, funzionario della Regione Campania;
- 4) di confermare, per le attività di verifica di coerenza delle proposte progettuali, la Commissione già nominata con DD n. 48 del 09/01/2014;
- 5) di stabilire che la Manifestazione di Interesse di cui al presente provvedimento trova copertura finanziaria sulla disponibilità residue delle risorse in dotazione al “Fondo Jessica Campania”;
- 6) di precisare che il presente provvedimento rientra nella casistica di cui all’art. 26 c.1 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- 7) di trasmettere il presente atto:
  - 6.1 al Vice Capo di Gabinetto Responsabile della Programmazione Unitaria,
  - 6.2 all’ Autorità di Gestione del PO FESR Campania 2007/2013,
  - 6.3 All’ Assessore all’ Urbanistica e governo del territorio,
  - 6.4 Al Responsabile dell’ Obiettivo Operativo 6.1 e 6.2 del PO FESR Campania 2007-2013,
  - 6.5 alla BEI (Banca Europea per gli Investimenti),
  - 6.6 alla Segreteria di Giunta – Ufficio V – Bollettino Ufficiale – URP – per la pubblicazione.

Il Direttore  
ing. Pietro Angelino