



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Dott.ssa De Falco Francesca

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
72	12/11/2024	2	3

Oggetto:

*Approvazione della Guida Operativa Catasto Energetico degli APE Regione Campania e
Disciplina delle procedure per l'esecuzione degli accertamenti e delle ispezioni sulle attività di
certificazione energetica degli edifici ai sensi della "Legge regionale 20 novembre 2018, n. 39" e
ss.mm.ii.*

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

PREMESSO:

- a. che il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 74 concernente “Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192”, che all'art. 10, comma 4, lettere a) e b) prevede che le Regioni istituiscano il Catasto territoriale degli impianti termici, favorendo l'interconnessione con il Catasto relativo agli attestati di prestazione energetica;
- b. che il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 75 concernente “Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192” e ss.mm.ii.;
- c. che con Legge Regionale della Campania del 29 novembre 2018 n.39 integrata con le modifiche apportate dalla legge regionale 30 dicembre 2019, n. 27 sono state approvate le "Norme in materia di impianti termici e di certificazione energetica degli edifici".
- d. che con deliberazione n.100 del 29/02/2024 la Giunta Regionale della Campania ha provveduto alla "Adozione Linee Guida per l'attuazione della Legge Regionale 20 Novembre 2018, n. 39 - Norme in materia di impianti termici e di certificazione energetica degli edifici".
- e. che con Decreto interministeriale del 26 giugno 2015 denominato: "Adeguamento del decreto del Ministro dello sviluppo economico del 26 giugno 2009 - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici" e s.m.i., l'articolo 7 indica che le Regioni possono avvalersi dell'ENEA, anche attraverso la stipula di specifici accordi, per assicurare la piena compatibilità del SIAPE con sistemi regionali già esistenti.

RILEVATO:

- a. che ENEA e Regione Campania hanno sottoscritto in data 28 giugno 2022 un Protocollo d'Intesa che prevede la collaborazione tra le parti e la possibilità di attivare specifici Atti Esecutivi finalizzati all'attuazione operativa degli obiettivi strategici di collaborazione tra le parti;
- b. che, successivamente, ENEA e Regione Campania hanno approvato lo schema di Atto Esecutivo n.1 finalizzato alla progettazione e gestione dei catasti regionali degli attestati di prestazione energetica degli edifici (APE), catasto dei impianti termici e la conseguente loro integrazione nel Catasto Unico Regionale;
- c. che tale Atto Esecutivo n.1 veniva registrato formalmente da Regione Campania in data 04/04/2024 prot. CO/2024/0000263;

PRESO ATTO:

- a. che si rende necessario approvare il Manuale Operativo Catasto Energetico degli APE Regione Campania e disciplinare le procedure per l'esecuzione degli accertamenti e delle ispezioni sulle attività di certificazione energetica degli edifici ai sensi “Legge regionale 20 novembre 2018, n. 39 integrata con le modifiche apportate dalla legge regionale 30 dicembre 2019, n. 27” al fine di rendere operativo il nuovo sistema.
- b. che al momento della attivazione della nuova piattaforma, tranne che in una prima breve fase transitoria, non sarà più accessibile ad utenti esterni, il portale SID per gli APE gestito da Sviluppo Campania.
- c. che con la chiusura del portale SID – APE agli utenti esterni, l'inserimento di certificati energetici sul nuovo Catasto comporterà, se esistenti, l'automatica sostituzione degli APE emessi in precedenza.

RITENUTO, pertanto,

1. necessario approvare con il presente provvedimento:
 - 1.1 l'Allegato 1 “Guida per la fruizione del Sistema Informativo della Regione Campania per la gestione degli Attestati di Prestazione Energetica degli edifici denominato APE-Campania”;
 - 1.2 l'Allegato 2 “Guida Tecnica Sistema Informativo della Regione Campania per la gestione degli Attestati di Prestazione Energetica degli edifici denominato APE Campania.
 - 1.3 l'Allegato 3 “Modello Richiesta di copia digitalizzata A.P.E. (Attestati di Prestazione Energetica)”
 - 1.4 l'Allegato 4 “Modulo dichiarazione mancanza impianto o controlli periodici”;
 - 1.5 l'Allegato 5 “Criteri e ripartizione per la determinazione del campione sottoposto al controllo”.

VISTO

1. il D.P.G. del 16 aprile 2013, n. 74;
2. il D.P.G. del 16 aprile 2013, n. 75;
3. la L.R. del 29 novembre 2018 n.39 e ss.mm.ii.;
4. la Deliberazione n.100 del 29/02/2024 della Giunta Regionale della Campania;
5. il Decreto interministeriale del 26 giugno 2015;
6. l'Atto Esecutivo n.1 tra ENEA e Regione Campania in data 04/04/2024 prot. CO/2024/0000263;
7. il D.P.G.R n. 12 del 16.01.2020, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente della U.O.D. 50.02.03 "Energia efficientamento e risparmio energetico, Green Economy e Bioeconomia" all' Arch. Francesca De Falco;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla UOD 03 della DIREZIONE GENERALE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E LE ATTIVITA' PRODUTTIVE e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente medesimo

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di **approvare**:

- 1.1 l'Allegato 1 "Guida per la fruizione del Sistema Informativo della Regione Campania per la gestione degli Attestati di Prestazione Energetica degli edifici denominato APE-Campania";
- 1.2 l'Allegato 2 "Guida Tecnica Sistema Informativo della Regione Campania per la gestione degli Attestati di Prestazione Energetica degli edifici denominato APE-Campania";
- 1.3 l'Allegato 3 "Modello Richiesta di copia digitalizzata A.P.E. (Attestati di Prestazione Energetica)";
- 1.4 l'Allegato 4 "Modulo dichiarazione mancanza impianto o controlli periodici";
- 1.5 l'Allegato 5 "Criteri e ripartizione per la determinazione del campione sottoposto al controllo."

2. di **inviare** copia del presente provvedimento:

- alla Direzione Generale 50-02-00 per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive;
- per opportuna conoscenza, all'Assessore per lo Sviluppo Economico e le Attività Produttive;
- al Webmaster per la pubblicazione sul sito istituzionale www.regione.campania.it.

Francesca De Falco