



Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per il Governo del Territorio

STAFF 94

Rigenerazione Urbana e Territoriale
Politiche Abitative-Qualità dell'Architettura

A tutte le Amministrazioni Comunali

All'ACER

alle OO.SS.: SUNIA
 SICET
 UNIAT
 ASSOCASA
 SILA – FEDERINQUILINI
 FEDER.CASA
 FE.N.I.T.

Unione Inquilini Federazione Regionale della Campania

All'ANCI

p.c. All'Assessore al Governo del Territorio

OGGETTO: Regolamento regionale n. 11 del 28.10.2019 (Nuova disciplina per l'assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica).
"Istruzioni operative per il calcolo del canone di locazione" - Incontro informativo.

Com'è noto, i nuovi criteri per il calcolo dei canoni di locazione degli alloggi ERP di cui all'art. 22 del Regolamento in oggetto, entreranno definitivamente in vigore il **1° gennaio 2025**.

Ai fini della corretta comprensione e uniformità di applicazione dei nuovi criteri da parte degli Enti Gestori di ERP (Comuni ed ACER) sono state redatte e condivise con l'Osservatorio regionale sulla Casa, nella seduta del 20 giugno 2024, le ***"Istruzioni operative per il calcolo del canone di locazione"***.

Per garantire adeguato supporto agli Enti Gestori, inoltre, si rendono disponibili, a titolo meramente esemplificativo, il ***"Modello di foglio di calcolo"*** e la ***"Guida all'utilizzo del modello di foglio di calcolo"***.

Le Istruzioni operative, il foglio di calcolo e la relativa guida all'utilizzo sono disponibili al seguente link:

<https://www.territorio.regione.campania.it/casa-blog/canoni-di-locazione-erp>.

Il giorno **mercoledì 3 luglio p.v. alle ore 10.30** si terrà un incontro formativo/informativo, nel quale saranno presentati il **modello di foglio di calcolo** e la relativa Guida all'utilizzo **per facilitare l'applicazione pratica**.

Tutti gli interessati potranno partecipare ai **webinar accedendo tramite il seguente link:**

<https://meet.jit.si/CampaniaAvvisoERP2022>

Si ricorda, infine, che, ai fini dell'attuazione del novellato art. 22 del Regolamento regionale n. 11 del 8.10.2019, è necessario che **entro il 30 giugno 2024** vengano acquisite le attestazioni ISEE, ordinarie o correnti, in corso di validità degli assegnatari e ogni altra documentazione necessaria per la determinazione del canone di locazione.

Per segnalare eventuali difficoltà di accesso al webinar scrivere alla e-mail comunierp@regione.campania.it ovvero contattare:

- Vlady Vitello Telefono: 0817967872 e-mail: vlady.vitello@regione.campania.it
- Cecilia Amendola Telefono: 0817967074 e-mail: cecilia.amendola@regione.campania.it;
- Laura Luciano Telefono: 0817966971 e-mail: laura.luciano@regione.campania.it

La Dirigente
Arch. Donata Vizzino