

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

VENDITA DI MATERIALE LITOIDE INSISTENTE NELLA VASCA CAPPUCCINI IN LOCALITÀ SILLA NEL COMUNE DI SASSANO (SA)

CODICE CIG: 6036525A02

Determina a contrarre n. 15 del 03/12/2014

Il Dirigente dell'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile
Responsabile

RENDE NOTO

Che il giorno 12 (dodici) del mese di dicembre dell'anno 2014, con inizio alle ore 12,00, presso la sede dell'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile in via Porto n. 4 – Salerno, avrà luogo l'Asta Pubblica per la "Vendita del materiale litoide insistente nella vasca Cappuccini in località Silla nel Comune di Sassano (SA)".

Il materiale oggetto di alienazione, come risulta dagli elaborati progettuali redatti dall'Amministrazione, risulta di volume complessivo di 3.500,00 mc circa.

Tale quantitativo è solo indicativo delle quantità di materiale litoide da asportare dalla vasca ed è stato attenuto mediante un rilievo topografico effettuato in data 14 ottobre 2014 dall'U.O.D. 53.08.09 Genio Civile di Avellino - Presidio di Protezione Civile.

La vendita avverrà a misura, partendo dal prezzo di base di € 4,00 al mc per un corrispondente importo di vendita base pari a € 14.000,00.

Si precisa che la somma è determinata in € 4,00 al mc secondo le indicazioni fornite dalla Regione Campania al punto 13 della D.G.R. n. 1633 del 30 ottobre 2009, a titolo di canone erariale per il prelievo/acquisizione del materiale litoide proveniente dagli alvei di corsi d'acqua di competenza regionale.

In sede di offerta il concorrente dovrà tenere conto che saranno a suo carico:

- il rilievo topografico a cui sarà subordinato l'atto di concessione per la vendita del materiale litoide;
- gli adempimenti previsti dal comma 1, art. 41 bis del D.L. n. 69 del 21 giugno 2013, convertito con modifiche nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013;
- il rilievo di dettaglio della zona interessata dal prelievo a prelievo effettuato.

Durante le operazioni di prelievo del materiale litoide l'aggiudicatario, sotto la propria responsabilità, dovrà usare la dovuta diligenza al fine di non arrecare pregiudizio o danno a cose, persone, oltre a tutto quanto meglio specificato negli elaborati della Perizia.

MODALITA' DI VENDITA

Art. 1

La vendita avrà luogo mediante asta pubblica, con l'osservanza delle disposizioni stabilite dal "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato" approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i.

L'aggiudicazione sarà definita ad unico incanto.

Art. 2

L'asta pubblica si terrà con il metodo delle offerte segrete in aumento, pena l'esclusione dalla gara, prezzo da confrontarsi con il prezzo base sopra definito (€ 4,00 al mc), ai sensi dell'articolo 73 lettera c) e dell'articolo 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Art. 3

Tenuto conto del bene demaniale da alienare e delle operazioni necessarie per il prelievo dello stesso dalla vasca Cappuccini, specificate nel "Disciplinare tecnico", sono ammessi a partecipare i soggetti privati, le imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, etc., in possesso dei seguenti requisiti di ordine economico e tecnici:

1. capacità economica dimostrata mediante dichiarazione di almeno un istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, **da inserire nella busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;**
2. capacità tecnica dimostrata mediante dichiarazione del possesso di idonee attrezzature, macchinari e struttura organizzativa per l'esecuzione delle attività previste, **da inserire nella busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.**

Per partecipare all'asta i concorrenti dovranno far pervenire all'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile, - ufficio protocollo - via Porto n. 4 - 84100 Salerno, **entro le ore 10,00 del giorno 12 dicembre 2014 fissato per l'asta**, a mezzo del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata, o con consegna diretta a mano, plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e la dicitura: **"Asta pubblica per la vendita di materiale litoide demaniale insistente nella Vasca Cappuccini in località Silla nel Comune di Sassano (SA)".**

Detto plico dovrà contenere all'interno due buste:

BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA.

La **BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** deve contenere:

1. Istanza di partecipazione e dichiarazione debitamente compilata secondo il **Modello 1 allegato**, sottoscritta dal legale rappresentante o dal concorrente se trattasi di soggetto privato e corredata da fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità;
2. Cauzione provvisoria. I partecipanti alla gara sono tenuti alla stipulazione di una cauzione provvisoria da prestarsi mediante polizza fideiussoria originale rilasciata da istituti bancari, imprese e assicurazioni iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del d.lgs. 01 settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998 n. 58, di € **280,00 (€ duecentoottanta/00)** pari al 2% del valore della vendita posto a base d'asta di € **14.000,00**. Eventuali vizi di legittimazione dei soggetti abilitati al rilascio della cauzione non potranno gravare sulla stazione appaltante. La suddetta garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 c.c. nonché

l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'aggiudicatario, al fine di pervenire alla stipula dell'atto di concessione si impegna a presentare apposita cauzione definitiva a garanzia di tutte le obbligazioni contrattuali inerenti la vendita del materiale litoide succitato.

La cauzione sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari dopo la stipulazione dell'atto di concessione con l'aggiudicatario.

La cauzione provvisoria sarà escussa dalla Stazione Appaltante qualora non si pervenga alla sottoscrizione dell'atto di concessione per cause imputabili all'aggiudicatario.

3. Dichiarazioni di cui ai punti 1 e 2 dell'art. 3 del presente bando.

4. Dichiarazione di cui al **Modello 2 allegato**.

La busta A, contenente la documentazione amministrativa richiesta, deve essere sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e recante all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura **"A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**.

La **BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA** deve contenere:

Offerta redatta in bollo da € 16,00 secondo il **Modello 3**, allegato al presente bando, contenente l'indicazione del prezzo in aumento a partire dall'importo di vendita a base d'asta pari ad € 14.000,00 e la relativa variazione percentuale offerta (entrambi espressi in cifre e in lettere), debitamente sottoscritta dall'offerente, con firma leggibile e per esteso.

L'offerta dovrà essere contenuta in apposita busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e recante all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura **"B-OFFERTA ECONOMICA"**.

In caso di discordanza tra l'importo in cifre e in lettere sarà ritenuto valido il valore indicato in lettere.

Art. 4

Il plico, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata, o con consegna diretta a mano, all'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile **entro e non oltre le ore 10,00 del giorno fissato per l'asta**.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno considerate valide le offerte pervenute oltre il termine, anche se sostitutive o aggiuntive di offerte presentate nei termini anche se ad ulteriore rialzo rispetto a quelle già depositate.

L'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile non si assume responsabilità alcuna per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a fatto fortuito o forza maggiore. Parimenti non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti non con le modalità del presente bando o sui quali non sia stata apposta l'indicazione dell'oggetto dell'asta, oppure l'indirizzo del mittente.

Verranno escluse dall'asta le offerte incomplete/irregolari rispetto a quanto richiesto.

Art. 5

Nel giorno stabilito per l'asta si procederà secondo le disposizioni di cui al R.D. 827/1924.

L'aggiudicazione sarà fatta a favore di colui che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ed il cui prezzo sia superiore a quello posto a base d'asta.

L'aggiudicazione avrà corso anche nel caso di una sola offerta valida.

In caso di offerte uguali l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'articolo 77, commi 1 e 2 del R.D. 827/1924 con miglioramento dell'offerta se tutti i concorrenti che hanno fatto la stessa offerta sono presenti.

Qualora non tutti i predetti offerenti fossero presenti, o non vogliano migliorare l'offerta, si procederà mediante sorteggio.

Il verbale di aggiudicazione sarà vincolante ed obbligatorio per l'aggiudicatario ad ogni effetto di legge, mentre per l'Amministrazione lo diventerà soltanto dopo la verifica dei requisiti in possesso dell'aggiudicatario, come previsto dalle vigenti disposizioni legislative, e quando tutti gli atti dell'asta avranno conseguito piena efficacia giuridica.

Art. 6

Prima della stipula dell'atto di concessione conseguente alla vendita del materiale litoide e comunque non oltre 10 (dieci) giorni dalla data del verbale di aggiudicazione, la ditta aggiudicataria, dovrà presentare all'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile:

a) il rilievo topografico, redatto a proprio carico secondo le prescrizioni contenute nel disciplinare tecnico che forma parte integrante della perizia estimativa.

b) dichiarazione resa all'ARPAC ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, che attesti:

b1) che è certa la destinazione all'utilizzo dei materiali da scavo direttamente presso uno o più siti o cicli produttivi determinati;

b2) che, in caso di destinazione a recuperi, ripristini, rimodellamenti, riempimenti ambientali o altri utilizzi sul suolo, non sono superati i valori delle concentrazioni soglia di contaminazione di cui alle colonne A e B della tabella I dell'allegato 5 alla parte IV del decreto legislativo n.152/2006 con riferimento alle caratteristiche delle matrici ambientali e alla destinazione d'uso urbanistica del sito di destinazione e i materiali non costituiscono fonte di contaminazione diretta o indiretta per le acque sotterranee;

b3) che, in caso di destinazione ad un successivo ciclo di produzione, l'utilizzo non determina rischi per la salute né variazioni qualitative o quantitative delle emissioni rispetto al normale utilizzo delle materie prime;

b4) che, ai fini di cui ai punti b2 e b3 non è necessario sottoporre i materiali da scavo ad alcun preventivo trattamento, fatte salve le normali pratiche industriali e di cantiere.

c) La ditta aggiudicataria, ai fini della stipula dell'atto di concessione, dovrà provvedere al pagamento alla Regione Campania dell'importo complessivo offerto in sede di gara per il prelievo del materiale litoide salvo eventuale conguaglio in più o in meno a seconda dei quantitativi stimati e/o accertati in contraddittorio con tecnici dell'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno – Presidio di Protezione Civile.

La somma dovuta per la vendita del materiale litoide dovrà essere versata sul c/c postale n. 12965181 intestato alla Regione Campania – Servizio Tesoreria (NA) con la seguente causale obbligatoria: Acquisizione a titolo oneroso del materiale litoide relativo all'intervento "Vendita del materiale litoide insistente nella vasca Cappuccini in località Silla nel Comune di Sassano (SA)" codice 1524.

d) Alla data di fine lavori la ditta aggiudicataria, a proprio carico, dovrà effettuare nuovo rilievo topografico della vasca così come risultante alla conclusione dell'intervento, da presentare all'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile non oltre il decimo giorno dall'ultimazione dell'intervento.

e) Sono a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali, i bolli e la registrazione.

f) In caso di inadempienza della ditta aggiudicataria, sarà escussa la cauzione e verrà interpellata la seconda ditta alle condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

g) Le offerte si intendono valide per un periodo di centoottanta giorni a decorrere dalla data di esperimento della gara.

h) L'atto di concessione non è cedibile a terzi, pena la decadenza dello stesso.

Art. 7

Le operazioni di prelievo e sistemazione in pristino dell'area, oggetto di intervento di manutenzione, dovranno concludersi nel termine di 20 (venti) giorni naturali e consecutivi computati a partire dalla consegna dei lavori.

Art. 8

Per quanto non previsto espressamente nel presente avviso si fa riferimento alle disposizioni di legge (vedi R.D. n. 827/1924 e s.m.i.).

La ditta appaltatrice sarà responsabile di qualsiasi danno che potrà derivare all'Amministrazione ed ai suoi funzionari da qualunque richiesta o pretesa di chi si ritenga danneggiato nonché di danni a cose e persone che potranno derivare dalle operazioni necessarie per il prelievo del materiale litoide.

Ulteriori informazioni

Gli elaborati della perizia estimativa sono in visione presso l'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13.00 al piano quinto corridoio B stanza 3, ing. Laura Genise.

Considerato che i lavori sono ritenuti urgenti, ai sensi dell'art. 64 comma 2 del R.D. 827/1924 e s.m.i. Il presente avviso sarà pubblicato per giorni 5 (cinque) sulla pagina internet della Regione Campania, nella bacheca dell'U.O.D. 53.08.13 Genio Civile di Salerno – Presidio di Protezione Civile, all'Albo Pretorio del Comune di Sassano (SA) e presso il Consorzio di Bonifica integrale Vallo di Diano e Tanagro.

IL DIRIGENTE
Biagio Franza



Salerno, 03/12/2014