



## **Decreto Dirigenziale n. 139 del 07/03/2022**

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 7 - DIREZIONE GENERALE PER LE POLITICHE AGRICOLE,  
ALIMENTARI E FORESTALI

Oggetto dell'Atto:

PUBBLICAZIONE SUL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA DEI  
VALORI FONDIARI MEDI UNITARI AGGIORNATI PER L'ANNO 2022 DI CUI ALLA LEGGE  
26/5/1965 N. 590. (CON ALLEGATO)

## LA DIRETTRICE

**PREMESSO** che la L. 26 maggio 1965 n°590 prevede la concessione di mutui per l'acquisto di fondi rustici da parte degli operatori agricoli singoli o associati in cooperative, al fine di favorire lo sviluppo della proprietà diretto coltivatrice;

**CONSIDERATO** l'art. 4 della medesima legge prevede che delle Commissioni Provinciali, competenti per territorio, composte

- dal Dirigente dell'ex Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Agricoltura, (STAPA), oggi Unità Operativa Dirigenziale (U.O.D.)

50.07.22 Strategia Agricola per le Aree a Bassa Densità Abitativa,

50.07.23 Giovani Agricoltori e Azioni di Contrasto allo spopolamento nelle zone rurali,

50.07.24 Zootecnia e Benessere Animale,

50.07.25 Agricoltura Urbana e Costiera e

50.07.26 Catena del Valore in Agricoltura e Trasformazione nelle Aree Pianeggianti

- dal Dirigente dell'Agenzia del Territorio (ex Ufficio del Territorio - UTE),

indichino periodicamente, con riferimento alle zone aventi caratteristiche agronomiche omogenee o simili, i valori fondiari medi riferiti ad unità di superficie ed ai tipi di coltura secondo apposito schema predisposto dall'ex Settore Interventi Produzione Agricola (IPA), oggi Unità Operativa Dirigenziale 50.07.16 "Competitività e filiere agroalimentari";

**CONSIDERATO** che con nota n°0008852 del 10.01.2022 l'U.O.D. 50.07.016 "Competitività e filiere agroalimentari", ha chiesto alle U.O.D. della Direzione Generale Politiche Agricole Alimentari e Forestali competenti per territorio l'aggiornamento annuale dei valori fondiari medi unitari, con le modalità previste dal richiamato art. 4 della L.590/65, con l'invito alle stesse U.O.D. a convocare le citate Commissioni Provinciali;

**VISTE** le note delle U.O.D. Provinciali con le quali hanno fatto pervenire all'U.O.D.50.07.16 "Competitività e Filiere Agroalimentari", i verbali redatti dalle Commissioni Provinciali competenti per territorio, relativi all'aggiornamento annuale dei valori fondiari medi unitari per l'anno 2022, di seguito elencate:

- U.O.D 50.07.22 Strategia Agricola per le Aree a Bassa Densità Abitativa con nota prot. n° 0112671 del 1.03.2022;
- U.O.D 50.07.23 Giovani Agricoltori e Azioni di Contrasto allo spopolamento nelle zone rurali con nota prot. n°. 0089484 del 17.02.2022
- U.O.D 50.07.24 Zootecnia e Benessere Animale con nota prot. n° 0105824 del 25.02.2022
- U.O.D 50.07.25 Agricoltura Urbana e Costiera con nota prot. n° 0082595 del 15.02.2022
- U.O.D 50.07.26 Catena del Valore in Agricoltura e Trasformazione nelle Aree Pianeggianti con nota prot. n° 0107536 del 25.02.2022

**RITENUTO** opportuno, allo scopo di favorire una larga diffusione sul territorio regionale, provvedere alla pubblicazione sul sito internet istituzionale della Giunta e del Consiglio in una apposita sottosezione della sezione Amministrazione trasparente (Regione casa di vetro), ai sensi dell'art. 27, comma 6 ter, della L.R. 19 gennaio 2009, n. 1 come modificata ed integrata con L.R. 28 luglio 2017, n. 23;

## D E C R E T A

Di pubblicare sul BURC e sul sito internet istituzionale della Giunta e del Consiglio, nell'apposita sottosezione della sezione Amministrazione trasparente (*Regione casa di vetro*), ai sensi dell'art.27, comma 6 ter, della L.R. 19 gennaio 2009, n. 1, come modificata ed integrata con L.R. 28 luglio 2017, n. 23, i Valori Fondiari Medi Unitari, redatti dalle Commissioni Provinciali, all'uopo

convocate dalle U.O.D. della Direzione Generale Politiche Agricole Alimentari e Forestali competenti per territorio, aggiornati all'anno 2022.

Di inviare il presente provvedimento

- all'UDCP Segreteria di Giunta – Ufficio III Affari Generali Archiviazione Decreti Dirigenziali;
- alla UOD 50.07.16 “Competitività e Filiere Agroalimentari”;
- alle UOD 50.07.22, 50.07.23, 50.07.24, 50.07.25 e 50.07.26 della Direzione Generale Politiche Agricole Alimentari e Forestali competenti per territorio;
- alla UOD 50.07.20 per la divulgazione dei contenuti del documento anche attraverso il sito web della Regione;
- al BURC per la pubblicazione.

*Passari*

*Regione Campania*  
 Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali  
 Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali  
 Unità Operativa Dirigenziale 500716  
 Competitività e Filiere Agroalimentari

**Legge 590/65 - Art.4**

**VALORI FONDIARI MEDI UNITARI RIFERITI AD UNITA' DI SUPERFICIE ED A TIPI DI COLTURA.**

**Provincia di AVELLINO**

**ZONA n°1** – Comprende i Comuni di Avella, Baiano, Domicella, Lauro, Marzano di Nola, Moschiano, Mugnano del Cardinale, Pago Vallo di Lauro, Quadrelle, Quindici, Sirignano, Sperone e Taurano.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
<b>A) <i>Parte pianeggiante</i></b>	
Seminativo	20.593,78
Seminativo arborato	20.803,92
Seminativo arborato irriguo	27.058,86
Oliveto	21.848,40
Vigneto	25.671,87
Frutteto	37.251,52
Noccioleto	49.534,69
 <b><i>Parte Collinare</i></b>	
Seminativo	9.771,54
Seminativo arborato	13.659,14
Oliveto	17.137,68
Vigneto	24.907,18
Frutteto	27.310,50
Noccioleto	32.226,39
Castagneto da frutto in eff. produttiva	15.918,12
Bosco	4.848,12
Pascolo	2.626,07
Incolto produttivo	2.121,05

**ZONA n°2** – Comprende i Comuni di Montoro, San Michele di Serino, Santa Lucia di Serino, Santo Stefano del Sole, Serino e Solofra .

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
<b>A) Parte pianeggiante</b>	
Seminativo	16.285,90
Seminativo arborato	19.438,01
Seminativo irriguo	33.956,22
Seminativo arborato irriguo	38.200,74
Vigneto	26.764,29
Vigneto (*)	33.318,81
Noccioleto	31.133,97
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo	13.659,14
Seminativo arborato	16.285,90
Seminativo irriguo	27.589,43
Seminativo arborato irriguo	28.119,99
Oliveto	17.478,72
Vigneto	26.218,08
Vigneto (*)	34.957,44
Noccioleto	27.310,50
Castagneto da frutto in eff. produttiva	17.978,11
Bosco	4.747,12
Pascolo	3.030,08
Incolto produttivo	2.424,06

(\*) Solo per i Comuni di San Michele di Serino, Santa Lucia di Serino e Santo Stefano del Sole.

**ZONA n° 3** – Comprende i Comuni di Cervinara, Rotondi e San Martino Valle Caudina.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
<b>A) Parte pianeggiante:</b>	
Seminativo	15.445,33
Seminativo arborato	21.644,48
Seminativo irriguo	24.936,60
Seminativo arborato irriguo	30.878,93
Orto irriguo	32.133,15
Frutteto	34.957,44
<b>Parte Collinare</b>	
Seminativo	10.296,89
Seminativo arborato	14.394,63
Seminativo irriguo	22.920,45
Seminativo arborato irriguo	19.630,94
Oliveto	20.537,50
Vigneto	25.125,66
Noccioleto	16.386,30

Castagneto da frutto	22.004,46
Bosco	3.131,08
Pascolo	2.121,05
Incolto produttivo	1.818,05

**ZONA n°4 –** Comprende i Comuni di Aiello del Sabato, Atripalda, Avellino, Cesinali, Contrada, Forino, Mercogliano, Monteforte Irpino e San Potito Ultra.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
<b>A) Parte pianeggiante:</b>	
Seminativo	22.590,11
Seminativo arborato	23.115,47
Seminativo irriguo	33.319,54
Seminativo arborato irriguo	36.078,48
Noccioleto	34.411,23
Vigneto	34.411,23
Orto irriguo	48.199,73
<b>Parte Collinare</b>	
Seminativo	18.072,09
Seminativo arborato	19.332,94
Seminativo irriguo	23.557,12
Seminativo arborato irriguo	25.785,50
Oliveto	19.991,29
Vigneto	34.411,23
Noccioleto	29.604,58
Castagneto da frutto	14.513,58
Bosco	4.848,12
Pascolo	3.232,08
Incolto produttivo	2.323,06

**ZONA n°5 –** Comprende i Comuni di Altavilla Irpina, Candida, Capriglia Irpina, Cianche, Grottolella, Manocalzati, Montefusco, Montefredane, Pratola Serra, Prata Principato Ultra, Pietrastornina, Petruro Irpino, Roccabascerana, Ospedaletto dall'Alpinolo, Santa Paolina, Sant'Angelo a Scala, Summonte, Tufo e Torrioni.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
Seminativo	14.919,98
Seminativo arborato	16.075,76
Seminativo irriguo	20.798,18
Seminativo arborato irriguo	21.859,31
Noccioleto	24.251,72
Vigneto	28.402,92
Vigneto (*)	43.696,80
Oliveto	18.571,14
Castagneto da frutto	12.172,68
Bosco	4.848,12
Pascolo	3.535,09

Incolto produttivo	2.525,06
--------------------	----------

(\*) Solo per i Comuni di Altavilla Irpina, Candida, Capriglia Irpina, Cianche, Grottolella, Manocalzati, Montefusco, Montefredane, Pratola Serra, Prata Principato Ultra, Petruro Irpino, Ospedaletto dall'Alpinolo, Santa Paolina, Sant'Angelo a Scala, Summonte, Tufo e Torrioni.

**ZONA n°6** – Comprende i Comuni di Bonito, Flumeri, Fontanarosa, Gesualdo, Grottaminarda, Melito Irpino, Mirabella Eclano, Montefalcione, Montemiletto, Partenopoli, Pietradefusi, Sant'Angelo all'Esca, Sturmo, Taurasi, Torre le Nocelle e Venticano.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
Seminativo	14.709,84
Seminativo arborato	15.760,55
Seminativo irriguo	21.222,64
Seminativo arborato irriguo	22.177,65
Noccioleto	20.209,77
Oliveto	28.949,13
Orto irriguo	26.502,54
Vigneto	28.402,92
Vigneto (*)	40.965,75
Castagneto da frutto	9.363,60
Bosco	4.343,11
Pascolo	3.232,08
Incolto produttivo	2.525,06

(\*) Solo per i comuni di Bonito, Fontanarosa, Mirabella Eclano, Montefalcione, Montemiletto, Partenopoli, Pietradefusi, Sant'Angelo all'Esca, Taurasi, Torre le Nocelle e Venticano.

**ZONA n°7** – Comprende i Comuni di Chiusano San Domenico, Lapio, Luogosano, Parolise, Salza Irpina, San Mango sul Calore e Sorbo Serpico.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
Seminativo	10.368,65
Seminativo arborato	12.670,09
Seminativo irriguo	16.867,25
Seminativo arborato irriguo	21.520,30
Orto irriguo	21.938,17
Oliveto	12.957,73
Vigneto	21.069,00
Vigneto (*)	30.630,41
Castagneto da frutto	13.198,56
Bosco	5.427,61
Pascolo	3.799,33
Incolto produttivo	3.256,56

(\*) Solo per i Comuni di Lapio, Luogosano, Parolise, Salza Irpina, San Mango sul Calore e Sorbo Serpico.

**ZONA n°8** – Comprende i Comuni di Bagnoli Irpino, Caposele, Cassano, Castelfranci, Castelvete sul Calore, Frigento, Guardia dei Lombardi, Lioni, Montella, Montemarano, Morra dei Sanctis, Nusco, Rocca San Felice, Sant'Angelo dei Lombardi, Senerchia, Teora, Torella dei Lombardi, Villamaina e Volturara Irpinia.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	8.142,62
Seminativo arborato	9.214,61
Seminativo irriguo	13.959,11
Seminativo arborato irriguo	15.122,37
Orto irriguo	22.531,09
Oliveto	14.901,38
Vigneto	15.549,29
Vigneto (*)	29.431,96
Castagneto da frutto	21.102,59
Bosco	5.970,38
Pascolo	4.342,10
Incolto produttivo	2.171,05

(\*) Solo per i Comuni di Castelfranci, Castelvete sul Calore e Montemarano.

**ZONA n°9** - Comprende i Comuni di Ariano Irpino, Carife, Casalbore, Castelbaronia, Greci, Montaguto, Montecalvo Irpino, San Nicola Baronia, San Sossio Baronia, Savignano Irpino, Scampitella, Trevico, Vallata, Vallesaccarda, Villanova del Battista e Zungoli.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	7.787,83
Seminativo arborato	8.304,68
Seminativo irriguo	14.236,58
Seminativo arborato irriguo	14.829,76
Orto irriguo	18.143,02
Oliveto	18.602,69
Vigneto	14.610,64
Castagneto da frutto	8.459,02
Bosco	4.385,41
Pascolo	3.289,05
Incolto produttivo	2.192,70



**ZONA n°10** – Comprende i Comuni di Aquilonia, Andretta, Bisaccia, Calitri, Cairano, Conza della Campania, Lacedonia, Monteverde e Sant'Andrea di Conza.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
Seminativo	8.838,38
Seminativo arborato	9.030,33
Seminativo irriguo	13.179,72
Seminativo arborato irriguo	13.778,81
Orto irriguo	15.704,00
Oliveto	14.332,33
Vigneto	14.253,50
Castagneto da frutto	8.088,14
Bosco	3.256,56
Pascolo	2.171,05
Incolto produttivo	2.171,05

### Provincia di BENEVENTO

**ZONA n°1** – Comprende i Comuni di Airola, Arpaia, Bonea, Bucciano, Durazzano, Forchia, Moiano, Montesarchio, Pannarano, Paolisi e Sant'Agata dei Goti.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
<b>A) Parte pianeggiante</b>	
Seminativo	20.172,81
Seminativo irriguo	38.002,96
Seminativo arborato	28.030,44
Vigneto	26.419,86
Frutteto	38.393,40
Frutteto con seminativo	28.176,85
Orto	65.724,30
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo	15.129,60
Seminativo irriguo	28.502,21
Seminativo arborato	21.132,64
Vigneto	19.814,90
Frutteto	28.795,05
Frutteto con seminativo	21.132,64
Oliveto	13.421,42
Oliveto con seminativo	14.153,39
Castagneto da frutto	13.556,99

**ZONA n°2** – Comprende i Comuni di Amorosi, Castelvenere, Dugenta, Faicchio, Guardia Sanframondi, Limatola, Melizzano, Puglianello, San Lorenzello, San Lorenzo Maggiore, San Lupo, San Salvatore Telesino, Solopaca e Telese.

<b>TIPI DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
<b>A) Parte pianeggiante</b>	
Seminativo	20.758,46
Seminativo irriguo	36.441,19
Seminativo arborato	28.417,63
Vigneto	41.803,26
Vigneto - Oliveto	32.211,41
Orto	67.286,06
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo	14.153,50
Seminativo irriguo	24.646,61
Seminativo arborato	19.359,38
Vigneto	28.502,21
Oliveto	15.666,46
Vigneto - Oliveto	21.962,00

**ZONA n°3** – Comprende i Comuni di Apice, Apollosa, Arpaiese, Benevento, Buonalbergo, Calvi, Ceppaloni, Paduli, Pietrelcina, Ponte, San Giorgio del Sannio, San Leucio del Sannio, San Martino Sannita, San Nicola Manfredi, San Nazzaro, Sant'Angelo a Cupolo e Sant'Arcangelo Trimonte

<b>A) Parte pianeggiante</b>	
Seminativo	18.871,33
Seminativo irriguo	28.176,85
Seminativo arborato	23.491,55
Vigneto	28.176,85
Oliveto	18.871,33
Orto	56.028,34
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo	14.153,50
Seminativo irriguo	21.132,64
Seminativo arborato	17.618,66
Vigneto	21.132,64
Oliveto	14.153,50

**ZONA n°4** – Comprende i Comuni di Campoli del Monte Taburno, Castelpoto, Cautano, Foglianise, Frasso Telesino, Paupisi, Tocco Caudio, Torrecuso e Vitulano.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
<b>A) Parte pianeggiante</b>	
Seminativo	16.268,39
Seminativo irriguo	25.638,98
Seminativo arborato	27.395,97
Vigneto	38.002,96
Oliveto	17.895,23
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo	12.201,29
Seminativo irriguo	19.229,23
Seminativo arborato	20.546,97
Vigneto	28.502,21
Oliveto	13.421,42
Pascolo nudo	3.904,41
Pascolo cespugliato	3.199,45
Castagneto da frutto	13.556,99

**ZONA n°5** – Comprende i Comuni di Campolattaro, Casalduni, Fragneto l'Abate, Fragneto Monforte, Pago Veiano, Pesco Sannita, Pontelandolfo, Santa Croce del Sannio e Sassinoro.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
<b>A) Parte pianeggiante</b>	
Seminativo	15.292,28
Seminativo irriguo	23.491,55
Seminativo arborato	22.645,60
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo	11.469,21
Seminativo irriguo	17.618,66
Seminativo arborato	16.984,20
Vigneto	21.132,64
Oliveto	14.641,55
Pascolo	3.513,90

**ZONA n°6** – Comprende i Comuni di Cerreto Sannita, Cusano Mutri, Morcone e Pietraroia.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
<b>A) Parte pianeggiante</b>	
Seminativo	15.292,28
Seminativo irriguo	25.638,98
Seminativo arborato	24.727,95
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo	11.469,21
Seminativo irriguo	19.229,23
Seminativo arborato	18.545,97
Vigneto	22.108,74
Oliveto	17.277,03
Pascolo nudo	3.806,80
Castagneto da frutto	13.556,99

**ZONA n°7** – Comprende i Comuni di Baselice, Castelfranco in Miscano, Castelpagano, Castelvete in Val Fortore, Circello, Colle Sannita, Foiano di Val Fortore, Ginestra degli Schiavoni, Molinara, Montefalcone Val Fortore, Reino, San Bartolomeo in Galdo, San Giorgio la Molarata e San Marco dei Cavoti.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
<b>A) Parte pianeggiante</b>	
Seminativo	12.754,42
Seminativo irriguo	16.203,31
Seminativo arborato	14.901,85
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo	10.628,68
Seminativo irriguo	13.502,76
Seminativo arborato	12.418,20
Vigneto	18.871,33
Oliveto	15.726,11
Pascolo	3.579,05

## Provincia di CASERTA

**ZONA n°1** – Comprende i Comuni di Castello Matese, Gallo, Letino, Piedimonte Matese, San Gregorio Matese, San Potito Sannitico e Valle Agricola.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	20.002,00
Seminativo irriguo	27.427,00
Seminativo arborato	24.001,00
Seminativo arborato irriguo	30.404,00
Prato	13.148,00
Pascolo	6.865,00
Pascolo arborato	7.436,00
Pascolo cespugliato	5.042,00
Orto irriguo	38.301,00
Vigneto	35.464,00
Frutteto	35.464,00
Frutteto irriguo	38.291,00
Oliveto	17.015,00
Bosco alto fusto	9.149,00
Bosco alto ceduo	5.262,00
Incolto produttivo	4.581,00
Incolto sterile	3.888,00

**ZONA n°2** – Comprende i Comuni di Caianello, Conca della Campania, Galluccio, Marzano Appio, Mignano Monte Lungo, Rocca d'Evandro, Roccamonfina, San Pietro Infine, Teano e Tora e Piccilli.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	21.145,00
Seminativo irriguo	27.427,00
Seminativo arborato	23.132,00
Seminativo arborato irriguo	23.550,00
Prato	14.861,00
Pascolo	6.865,00
Pascolo erborato	7.436,00
Prato cespugliato	5.152,00
Orto irriguo	36.577,00
Agrumeto	42.288,00
Vigneto	23.315,00
Frutteto	32.579,00
Frutteto irriguo	38.291,00
Oliveto	18.954,00
Noccioleto	35.054,00

Castagneto da frutto	20.573,00
Bosco alto fusto	9.831,00
Bosco alto ceduo	5.943,00
Incolto produttivo	5.263,00
Incolto sterile	3.888,00

**ZONA n°3** – Comprende i Comuni di Ailano, Camigliano, Capriati al Volturno, Castel di Sasso, Ciorlano, Fontegreca, Formicola, Giano Vetusto, Liberi, Pietramelara, Pietravairano, Pontelatone, Prata Sannita, Pratella, Presenzano, Raviscanina, Riardo, Roccaromana, Rocchetta e Croce e Vairano Patenora.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	20.573,00
Seminativo irriguo	28.567,00
Seminativo arborato	22.858,00
Seminativo arborato irriguo	24.001,00
Prato irriguo	20.116,00
Prato	18.288,00
Pascolo	6.865,00
Pascolo arborato	7.436,00
Pascolo cespugliato	5.152,00
Orto	38.862,00
Orto irriguo	41.147,00
Vigneto	25.942,00
Frutteto	32.008,00
Frutteto irriguo	47.429,00
Oliveto	21.197,00
Noccioleto	37.424,00
Castagneto da frutto	23.198,00
Bosco alto fusto	6.514,00
Bosco alto ceduo	5.943,00
Incolto produttivo	5.262,00
Incolto sterile	3.888,00

**ZONA n°4** – Comprende i Comuni di Alife, Alvignano, Baia e Latina, Castel Campagnano, Dragoni, Gioia Sannitica, Ruviano e Sant'Angelo D'Alife.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	20.573,00
Seminativo irriguo	29.712,00
Seminativo arborato	22.858,00
Seminativo arborato irriguo	30.294,00

Prato	15.955,00
Pascolo	6.865,00
Orto irriguo	37.720,00
Vigneto	29.492,00
Frutteto	32.008,00
Frutteto irriguo	38.862,00
Oliveto	19.582,00
Noccioleto	37.424,00
Bosco alto fusto	7.205,00
Bosco alto ceduo	5.943,00
Incolto produttivo	5.262,00
Incolto sterile	3.888,00

**ZONA n°5** – Comprende i Comuni di Arienzo, Caiazzo, Caserta, Castel Morrone, Cervino, Piana di Monte Verna, San Felice a Cancellò, Santa Maria a Vico e Valle di Maddaloni.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	28.569,00
Seminativo irriguo	43.453,00
Seminativo arborato	29.712,00
Seminativo arborato irriguo	44.574,00
Prato	18.277,00
Pascolo	6.865,00
Orto irriguo	47.967,00
Agrumeto	51.427,00
Agrumeto irriguo	60.007,00
Vigneto	24.696,00
Frutteto	43.342,00
Frutteto irriguo	45.715,00
Oliveto	20.324,00
Noccioleto	30.642,00
Castagneto da frutto	20.849,00
Bosco alto fusto	7.205,00
Bosco alto ceduo	6.514,00
Incolto produttivo	5.262,00
Incolto sterile	3.888,00

**ZONA n°6** – Comprende i Comuni di Cellole e Sessa Aurunca.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	22.858,00
Seminativo irriguo	43.332,00
Seminativo arborato	23.428,00
Prato	20.001,00
Pascolo	8.007,00

Orto irriguo	45.715,00
Agrumeto	46.857,00
Vigneto	25.942,00
Frutteto	42.859,00
Frutteto irriguo	46.287,00
Oliveto	21.820,00
Noccioleto	40.990,00
Castagneto da frutto	20.573,00
Bosco alto fusto	7.205,00
Bosco alto ceduo	6.514,00
Incolto produttivo	5.943,00
Incolto sterile	3.888,00

**ZONA n°7 –** Comprende i Comuni di Bellona, Calvi Risorta, Cancellorosso, Carinola, Castelvoturno, Falciano del Massico, Francolise, Grazzanise, Mondragone, Pastorano, Pignataro Maggiore, Sparanise, Villa Literno e Vitulazio.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
Seminativo	28.569,00
Seminativo irriguo	45.715,00
Seminativo arborato	35.434,00
Seminativo arborato irriguo	38.977,00
Prato	20.001,00
Prato irriguo	30.865,00
Pascolo	10.293,00
Orto irriguo	49.297,00
Agrumeto	46.857,00
Vigneto	30.805,00
Frutteto	50.284,00
Frutteto irriguo	51.427,00
Oliveto	21.820,00
Noccioleto	28.212,00
Bosco alto fusto	10.402,00
Bosco alto ceduo	7.205,00
Incolto produttivo	6.514,00
Incolto sterile	3.888,00

**ZONA n°8 –** Comprende i Comuni di Aversa, Capodrise, Capua, Carinara, Casagiove, Casal di Principe, Casapesenna, Casapulla, Cesa, Curti, Frignano, Gricignano di Aversa, Lusciano, Macerata Campania, Maddaloni, Marcellise, Orta di Atella, Parete, Portico di Caserta, Recale, San Cipriano di Aversa, San Marcellino, San Marco Evangelista, San Nicola la Strada, San Prisco, Santa Maria Capua Vetere, Santa Maria la Fossa, San Tammaro, Sant'Arpino, Succivo, Teverola, Trentola Ducenta e Villa di Briano.



<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	40.003,00
Seminativo irriguo	45.715,00
Seminativo arborato	41.197,00
Seminativo arborato irriguo	49.297,00
Prato	19.606,00
Pascolo	8.963,00
Orto irriguo	52.658,00
Agrumeto	48.176,00
Agrumeto irriguo	54.337,00
Vigneto	29.618,00
Frutteto	49.297,00
Frutteto irriguo	53.219,00
Oliveto	20.986,00

### **Provincia di NAPOLI**

**ZONA n°1** – Comprende i Comuni di Anacapri, Barano d'Ischia, Capri, Casamicciola, Forio d'Ischia, Ischia, Lacco Ameno, Procida e Serrara Fontana.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	18.786,00
Seminativo irriguo	50.111,00
Seminativo arborato	21.296,00
Orto irriguo	62.699,00
Frutteto	28.499,00
Agrumeto	82.602,00
Vigneto	42.994,00
Vigneto Frutteto	27.554,00
Oliveto	29.554,00
Castagneto	10.963,00
Bosco ceduo	5.203,00

**ZONA n°2** – Comprende i Comuni di Bacoli, Monte di Procida, Pozzuoli e Quarto.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	18.191,00
Seminativo irriguo	57.270,00
Seminativo irriguo a coltura spec. poliennali	65.616,00
Seminativo arborato	23.562,00
Seminativo arborato irriguo	39.016,00
Orto irriguo	71.656,00

Frutteto	32.513,00
Frutteto irriguo	37.073,00
Agrumeto	60.845,00
Vigneto	37.537,00
Vigneto Frutteto	26.242,00
Oliveto	15.812,00
Castagneto	11.030,00
Bosco ceduo	4.539,00

**ZONA n°3** – Comprende i Comuni di Calvizzano, Giugliano, Marano, Melito, Mugnano, Qualiano, Sant’Antimo e Villaricca.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	23.859,00
Seminativo irriguo	42.267,00
Seminativo arborato	27.269,00
Seminativo arborato irriguo	40.221,00
Orto irriguo	62.557,00
Frutteto	34.089,00
Frutteto irriguo	42.042,00
Vigneto	29.991,00
Vigneto Frutteto	23.287,00
Castagneto	10.511,00
Bosco ceduo	4.774,00
Prato	9.944,00
Pascolo	4.829,00

**ZONA n°4** – Comprende i Comuni di Acerra, Afragola, Arzano, Caivano, Cardito, Casandrino, Casavatore, Casoria, Crispano, Frattamaggiore, Frattaminore e Grumo Nevano.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	24.998,00
Seminativo irriguo	54.366,00
Seminativo irriguo a coltura spec. poliennali	55.385,00
Seminativo arborato	27.945,00
Seminativo arborato irriguo	40.221,00
Orto irriguo	69.987,00
Frutteto	30.107,00
Frutteto irriguo	36.927,00

**ZONA n°5** – Comprende i Comuni di Bruscianno, Casalnuovo, Castelcisterna, Mariglianella, Marigliano, Pomigliano e San Vitaliano.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	23.859,00
Seminativo irriguo	44.242,00

Seminativo arborato	26.242,00
Seminativo arborato irriguo	40.221,00
Orto irriguo	62.557,00
Frutteto	32.098,00
Frutteto irriguo	41.470,00
Noceto	26.697,00

**ZONA n°6** – Comprende i Comuni di Camposano, Carbonara di Nola, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Nola, Palma Campania, S.Gennaro Vesuviano, Saviano e Scisciano.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	19.426,00
Seminativo irriguo	43.463,00
Seminativo irriguo a coltura spec. poliennali	52.833,00
Seminativo arborato	27.841,00
Seminativo arborato irriguo	40.221,00
Orto irriguo	68.244,00
Frutteto	30.965,00
Frutteto irriguo	42.042,00
Vigneto	32.380,00
Vigneto Frutteto	26.136,00
Noccioleto	57.107,00
Noceto	35.222,00
Castagneto	10.230,00
Bosco ceduo	4.323,00
Bosco alto fusto	7.953,00

**ZONA n°7** – Comprende i Comuni di Casamarciano, Liveri, Roccarainola, S. Paolo Belsito, Tufino e Visciano.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	17.897,00
Seminativo irriguo	41.249,00
Seminativo arborato	21.868,00
Seminativo arborato irriguo	32.945,00
Frutteto	27.269,00
Frutteto irriguo	41.184,00
Agrumeto	63.743,00
Vigneto Frutteto	21.021,00
Oliveto	15.620,00
Noccioleto	42.829,00
Noceto	26.697,00
Castagneto	10.435,00
Bosco ceduo	4.323,00
Bosco alto fusto	2.783,00
Pascolo	2.783,00

**ZONA n°8** – Comprende i Comuni di Boscotrecase, Cercola, Massa di Somma, Ottaviano, Pollena Trocchia, Sant’Anastasia, San Giuseppe Vesuviano, San Sebastiano, Somma Vesuviana, Terzigno e Trecase.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo irriguo	43.201,00
Seminativo arborato	29.821,00
Seminativo arborato irriguo	44.313,00
Orto irriguo	68.244,00
Frutteto	38.060,00
Frutteto irriguo	42.042,00
Agrumeto	63.743,00
Vigneto	33.000,00
Vigneto Frutteto	23.859,00
Noccioleto	48.306,00
Oliveto	14.839,00
Castagneto	8.807,00
Bosco ceduo	4.323,00
Bosco alto fusto	7.953,00

**ZONA n°9** – Comprende i Comuni di Boscoreale, Castellammare di Stabia, Gragnano, Poggioreale, Pompei, Sant’Antonio Abate, Santa Maria La Carità e Striano.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo irriguo	64.482,00
Seminativo irriguo a coltura spec. poliennali	76.692,00
Seminativo arborato	36.355,00
Seminativo arborato irriguo	51.700,00
Orto irriguo	89.092,00
Orto irriguo a coltura floreale	112.487,00
Roseto	105.105,00
Frutteto	43.461,00
Frutteto irriguo	49.995,00
Agrumeto	58.443,00
Vigneto	39.083,00
Vigneto Frutteto	23.859,00
Oliveto	18.755,00
Noccioleto	42.732,00
Castagneto	11.591,00
Bosco ceduo	4.323,00

**ZONA n°10** – Comprende i Comuni di Agerola, Casola di Napoli, Lettere e Pimonte.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	17.302,00
Seminativo arborato	19.381,00
Frutteto	31.612,00
Agrumeto	62.662,00
Vigneto	37.408,00
Vigneto Frutteto	23.262,00
Oliveto	26.242,00
Noccioleto	32.513,00
Castagneto	12.171,00
Bosco ceduo	5.486,00
Bosco alto fusto	8.769,00
Prato	10.441,00
Pascolo	4.955,00

**ZONA n°11** – Comprende i Comuni di Massalubrense, Meta di Sorrento, Piano di Sorrento, Sant'Agello, Sorrento e Vico Equense.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	12.890,00
Seminativo arborato	28.332,00
Frutteto	34.003,00
Agrumeto	88.183,00
Vigneto	37.734,00
Vigneto Frutteto	27.142,00
Oliveto	36.449,00
Noceto	36.983,00
Castagneto	11.931,00
Bosco ceduo	5.486,00

**ZONA n°12** – Comprende i Comuni di Ercolano, Napoli, Portici, San Giorgio a Cremano, Torre Annunziata, Torre del Greco e Volla

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo	27.269,00
Seminativo irriguo	63.910,00
Seminativo irriguo a coltura spec. poliennali	62.491,00
Seminativo arborato	28.974,00
Seminativo arborato irriguo	50.556,00
Orto irriguo	89.092,00
Orto irriguo a coltura floreale	112.487,00
Roseto	105.105,00
Frutteto	46.585,00
Frutteto irriguo	48.290,00
Agrumeto	69.987,00

Vigneto	31.364,00
Vigneto Frutteto	27.269,00
Oliveto	18.744,00
Nocciolo	30.965,00

### Provincia di SALERNO

**ZONA n°1 - Agro Nocerino Sarnese** - Comprende i Comuni di Angri, Bracigliano, Castel San Giorgio, Cava dei Tirreni, Corbara, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Pagani, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, Sant'Egidio Monte Albino, San Valentino Torio, Sarno, Scafati e Siano.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
<b>A) Parte Piana e pianeggiante</b>	
Seminativo irriguo	123.300,00
Seminativo arborato irriguo	123.300,00
Agrumeto	90.400,00
Nocelleto	77.200,00
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo asciutto	26.500,00
Seminativo arborato asciutto	37.500,00
Uliveto	21.400,00
Vigneto	27.800,00
Frutteto	53.300,00
Agrumeto	80.500,00
Nocelleto	57.700,00
Bosco ceduo m.	2.500,00
Bosco ceduo ca.	3.300,00
Querceto	2.300,00

**Zona n°2 - Valle dell'Irno e del Picentino** - Comprende i Comuni di Baronissi, Calvanico, Castiglione dei Genovesi, Fisciano, Giffoni Sei Casali, Giffoni Valle Piana, Mercato San Severino, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pellezzano, Salerno, San Cipriano Picentino e San Mango Piemonte.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
<b>A) Parte Piana e Pianeggiante</b>	
Seminativo irriguo	60.000,00
Seminativo arborato irriguo	61.600,00

Vigneto	24.200,00
Frutteto	58.900,00
Agrumeto	43.900,00
Nocelleto	61.200,00
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo irriguo	26.600,00
Seminativo arborato irriguo	28.500,00
Seminativo asciutto	10.300,00
Seminativo arborato asciutto	21.300,00
Uliveto	22.500,00
Vigneto	24.800,00
Nocelleto	44.600,00
Bosco ceduo m.	2.400,00
Bosco ceduo ca..	3.600,00
Castagneto da frutto	13.900,00
Pascolo	2.200,00

**Zona n°3 - Costiera Amalfitana** - Comprende i Comuni di Amalfi, Atrani, Cetara, Conca dei Marini, Furore, Maiori, Minori, Positano, Praiano, Ravello, Scala, Tramonti e Vietri sul Mare.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Uliveto	19.800,00
Vigneto	35.000,00
Agrumeto	94.000,00
Bosco ceduo m.	4.000,00
Bosco ceduo ca.	4.800,00
Castagneto da frutto	8.300,00
Pascolo	2.300,00

**Zona n°4 - Piana del Sele e del Picentino** - Comprende i Comuni di Albanella, Altavilla Silentina, Battipaglia, Capaccio, Eboli, Giungano, Bellizzi, Olevano sul Tusciano, Pontecagnano Faiano e Serre.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
<b>A) Parte Piana e Pianeggiante</b>	
Seminativo irriguo	71.400,00
Seminativo irriguo *	80.000,00
Seminativo arborato irriguo	71.400,00
Seminativo asciutto	20.600,00
Seminativo arborato asciutto	25.000,00
Vigneto	33.200,00
Frutteto	64.200,00
Agrumeto	57.200,00
<b>B) Parte Collinare</b>	
Seminativo asciutto	13.700,00
Seminativo arborato asciutto	15.300,00
Uliveto	23.900,00
Vigneto	28.900,00
Bosco ceduo m.	2.500,00
Bosco ceduo ca.	3.700,00
Pascolo	2.300,00

- Solo per i comuni di: **Battipaglia, Bellizzi, Eboli e Pontecagnano Faiano**

**Zona n°5 – Valle del Calore e Alto Cilento** - Comprende i Comuni di Alfano, Aquara, Bellosguardo, Campora, Cannalonga, Casaletto Spartano, Caselle in Pittari, Castelcivita, Castel San Lorenzo, Celle di Bulgheria, Ceraso, Cicerale, Controne, Corleto Monforte, Cuccaro Vetere, Felitto, Futani, Gioi, Laurino, Laurito, Magliano Vetere, Moio della Civitella, Montano Antilia, Monteforte Cilento, Novi Velia, Orria, Ottati, Perito, Piaggine, Postiglione, Roccadaspide, Rofrano, Roscigno, Sacco, Salento, Sant'Angelo a Fasanella, Sanza, Stio, Trentinara e Valle dell'Angelo.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
Seminativo irriguo	14.500,00
Seminativo arborato irriguo	16.100,00
Seminativo asciutto	8.400,00
Seminativo arborato asciutto	9.500,00
Uliveto	21.000,00
Vigneto	25.000,00
Ficheto	18.400,00
Uliveto-ficheto	11.900,00
Bosco ceduo m.	2.500,00
Bosco ceduo ca.	3.600,00



Castagneto da frutto	9.400,00
Querceto	2.800,00
Pascolo	2.300,00

**Zona n°6 - Alto Sele, Tanagro e Tusciano** – Comprende i Comuni di Acerno, Auletta, Buccino, Caggiano, Campagna, Castelnuovo di Conza, Colliano, Contursi Terme, Laviano, Oliveto Citra, Palomonte, Pertosa, Petina, Ricigliano, Romagnano al Monte, Salvitelle, San Gregorio Magno, Santomenna, Sicignano degli Alburni e Valva.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
Seminativo irriguo	17.700,00
Seminativo arborato irriguo	19.300,00
Seminativo asciutto	8.300,00
Seminativo arborato asciutto	9.500,00
Uliveto	21.000,00
Vigneto	18.600,00
Bosco ceduo m.	2.500,00
Bosco ceduo ca.	3.600,00
Castagneto da frutto	8.300,00
Pascolo	2.300,00

**Zona n°7 - Vallo di Diano** – Comprende i Comuni di Atena Lucana, Buonabitacolo, Casalbuono, Monte San Giacomo, Montesano sulla Marcellana, Padula, Polla, Sala Consilina, San Pietro al Tanagro, San Rufo, Sant'Arsenio, Sassano e Teggiano.

TIPO DI COLTURA	VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha
<b>A) Parte piana e pianeggiante</b>	
Seminativo irriguo	55.800,00
Seminativo asciutto	36.500,00
<b>B) Parte collinare</b>	
Seminativo asciutto	17.000,00
Seminativo arborato asciutto	17.800,00
Uliveto	23.400,00
Vigneto	25.700,00
Bosco ceduo m.	2.500,00
Bosco ceduo ca.	3.600,00
Castagneto da frutto	6.900,00
Pascolo	2.300,00

**Zona n°8 – Basso Cilento** – Comprende i Comuni di Agropoli, Ascea, Casalvelino, Castellabate, Castelnuovo Cilento, Laureana Cilento, Lustra, Montecorice, Ogliastro Cilento, Omignano,

Perdifumo, Pollica, Prignano Cilento, Rutino, San Mauro Cilento, Serramezzana, Sessa Cilento, Stella Cilento, Torchiara e Vallo della Lucania.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo irriguo	23.000,00
Seminativo arborato irriguo	23.000,00
Seminativo asciutto	10.700,00
Seminativo arborato asciutto	11.500,00
Uliveto	23.000,00
Vigneto	25.000,00
Ficheto	22.500,00
Uliveto-ficheto	19.000,00
Bosco ceduo m	1.900,00
Bosco ceduo ca.	3.600,00
Castagneto da frutto	7.100,00
Pascolo	2.300,00

**Zona n°9 – Costiera Cilentana e Alto Cilento**– Comprende i Comuni di Camerota, Centola, Ispani, Morigerati, Pisciotta, Roccagloriosa, San Giovanni a Piro, San Mauro La Bruca, Santa Marina, Sapri, Torraca, Torre Orsaia, Tortorella e Vibonati.

<b>TIPO DI COLTURA</b>	<b>VALORI FONDIARI MEDI UNITARI €/ Ha</b>
Seminativo irriguo	24.200,00
Seminativo arborato irriguo	24.200,00
Seminativo asciutto	11.300,00
Seminativo arborato asciutto	12.000,00
Uliveto	24.200,00
Vigneto	23.400,00
Ficheto	22.500,00
Uliveto-ficheto	19.900,00
Bosco ceduo m	2.600,00
Bosco ceduo ca.	3.800,00
Castagneto da frutto	7.000,00
Querceto	2.400,00
Pascolo	2.400,00