



Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per il Governo del Territorio

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

VERBALE n.3 del 28/05/2024

Oggetto: DPGR n. 23 del 19/03/2024 - "Conferenza di Servizi decisoria" ai sensi degli artt. 14-bis, comma 7, 14-ter e 14-quater della Legge 241/1990 in forma simultanea in modalità sincrona per la sottoscrizione dell'Accordo ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000, per l'approvazione dell'intervento denominato "Nuovi usi per lo spazio porticato nell'edilizia residenziale pubblica esistente della Regione Campania. Interventi nel Comune di Caivano - via Atellana e viale Margherita".

L'anno **2024** il giorno **28** del mese di **maggio** alle ore **10:30** si tiene, in forma simultanea e in modalità sincrona, per via telematica, la terza riunione della Conferenza di Servizi Istruttoria, convocata con nota prot.243244 del 16.05.2024.

La seduta si svolge tramite la piattaforma Jitsi Meet al link:

<https://meet.jit.si/ACERCaivano>

Presiede la seduta il Direttore Generale della D.G. 50.09.00, arch. Alberto Romeo Gentile

Svolge le funzioni di segretario verbalizzate il Responsabile del Procedimento l'Arch. Donata Vizzino.

Si riporta l'elenco dei rappresentanti/delegati che partecipano alla Conferenza di servizi, per conto delle amministrazioni e/o altri soggetti convocati, sono presenti:

N.	ENTE/RAPPRESENTANTE	PRESENZA		MODALITA'
		SI	NO	
1	Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Napoli	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	Comune di Caivano (NA) Arch. Giuseppe Schiattarella	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Telematica
3	Agenzia Campana Edilizia Residenziale (ACER) Ing. Giuseppe D'Alessio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Telematica
4	Città Metropolitana di Napoli Arch. Claudia Morelli	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Telematica
5	Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile UOD 06 Genio Civile di Napoli	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6	Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7	Azienda Sanitaria Locale Napoli 2 Nord	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8	Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Il Presidente

PRESO ATTO della regolarità delle convocazioni;

DICHIARA APERTA LA SEDUTA

Prende la parola l'Arch. Donata Vizzino, in qualità di responsabile del procedimento, la quale comunica che:

- al fine di concludere l'iter della Conferenza in oggetto, coerentemente a quanto stabilito nel corso della precedente riunione del 15 maggio 2024, è stata convocata la Conferenza dei Servizi odierna al fine di consentire a ciascun ente o amministrazione convocato che non avesse avuto la possibilità di consultare la documentazione progettuale caricata sul LINK:
https://drive.google.com/drive/folders/1fEVTq771VtXpGUXbR_hjW2MVz1vK0CmY
e quindi di far pervenire entro il 24.05.2024, eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti in merito all'oggetto della Conferenza stessa;
- il Genio Civile di Napoli con nota prot. 261968/2024 (allegata) ha dato riscontro a quanto richiesto comunicando "...si rappresenta che dalla documentazione trasmessa non si evidenziano aspetti di competenza di questa UOD...;
- che non sono state trasmesse integrazioni o chiarimenti da parte degli altri enti o amministrazioni convocate.

Prende la parola l'Ing. Giuseppe D'Alessio (ACER) il quale comunica che sul LINK del Progetto è stata caricata anche la bozza dello schema di "Accordo di Programma" da stipulare tra la Regione Campania, il Comune di Caivano e l'Agenzia Campana Edilizia Residenziale, viene data lettura del testo al fine di consentire ai presenti di condividere ed eventualmente modificare il documento.

All'esito della lettura interviene l'Arch. Claudia Morelli (Città Metropolitana di Napoli) la quale rappresenta la necessità di precisare gli indici e parametri urbanistici esistenti e di progetto da approvare in Variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Caivano indicando quindi le relative differenze.

Interviene nel merito l'ing. G. D'Alessio (ACER) il quale precisa che detti indici e parametri sono riportati sia nella relazione generale che nelle tavole grafiche progettuali.

Pertanto, si prende atto del progetto così come caricato sul LINK sopra indicato costituito dai seguenti allegati:

"Nuovi usi per lo spazio porticato nell'edilizia residenziale pubblica esistente della Regione Campania. Interventi nel Comune di Caivano. Via Atellana e viale Margherita"		
CUP: F44F23000150005		
ELENCO ELABORATI		
ELABORATI GENERALI		
ELABORATO	OGGETTO	
PFTE_1	Elenco elaborati	
PFTE_2	Relazione generale	
PFTE_3	Relazione tecnica-illustrativa	
PFTE_3A	Relazione strutturale	
PFTE_3B	Relazione geologica	
PFTE_4	Computo Metrico Estimativo	
PFTE_5	Elenco prezzi	
PFTE_6	Quadro tecnico economico	
PFTE_7	Cronoprogramma	
PFTE_8	Piano di sicurezza e coordinamento	
PFTE_9	Piano preliminare di manutenzione dell'opera	
PFTE_10	Capitolato speciale d'appalto	
PFTE_11	Schema di contratto	
PFTE_12	Incidenza manodopera	
PFTE_13	Oneri sicurezza	
PFTE_14	Calcolo compenso professionale	
ELABORATI TECNICI		SCALA
PFTE_MR_PV_URB_001	INQUADRAMENTO URBANISTICO E STRATEGIA TERRITORIALE	varie
PFTE_MR_PV_INQ_002	INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO	varie
PFTE_MR_ARCH_003	STATO DI FATTO: PIANTA PIANO TERRA E SEZIONE AA	1/200
PFTE_MR_ARCH_004	STATO DI FATTO: SEZIONI LONGITUDINALI E TRASVERSALI	1/200
PFTE_MR_ARCH_005	DEMOLIZIONI: PIANTA PIANO TERRA E SEZIONE AA	1/200
PFTE_MR_ARCH_006	DEMOLIZIONI: SEZIONI LONGITUDINALI E TRASVERSALI	1/200
PFTE_MR_ARCH_007	PROGETTO: PIANTA PIANO TERRA E SEZIONE AA	1/200
PFTE_MR_ARCH_008	PROGETTO: SEZIONI LONGITUDINALI E TRASVERSALI	1/200
PFTE_MR_ARCH_009	PROGETTO: STRALCIO DELLA PIANTA E DELLA SEZIONE-PROSPETTO, VISTA PROSPETTICA	1/100
PFTE_PV_ARCH_010	STATO DI FATTO: PIANTA PIANO TERRA	1/200
PFTE_PV_ARCH_011	STATO DI FATTO: SEZIONI LONGITUDINALI E TRASVERSALI	1/200
PFTE_PV_ARCH_012	DEMOLIZIONI: PIANTA PIANO TERRA	1/200
PFTE_PV_ARCH_013	DEMOLIZIONI: SEZIONI LONGITUDINALI E TRASVERSALI	1/200
PFTE_PV_ARCH_014	PROGETTO: PIANTA PIANO TERRA	1/200
PFTE_PV_ARCH_015	PROGETTO: SEZIONI LONGITUDINALI E TRASVERSALI	1/200
PFTE_PV_ARCH_016	PROGETTO: STRALCIO DELLA PIANTA E DELLA SEZIONE-PROSPETTO, VISTA PROSPETTICA	1/100

oltre allo schema di “Accordo di Programma” definitivo ed allo schema di “Convezione” da stipulare tra il Comune di Caivano e l’ACER Campania, che allegati al presente verbale ne formano parte integrante.

Prende la parola l’Arch. Donata Vizzino, la quale preso atto del parere favorevole reso dal Genio Civile di Napoli con nota prot. 261968/2024 e tenuto conto che gli Enti e le Amministrazioni convocati per la Conferenza dei servizi conclusiva con nota prot. 243244/2024 non hanno fatto pervenire osservazioni o altro tipo di richieste in merito all’approvazione dell’intervento denominato *"Nuovi usi per lo spazio porticato nell'edilizia residenziale pubblica esistente della Regione Campania. Interventi nel Comune di Caivano - via Atellana e viale Margherita"*, ritiene che si possa dichiarare conclusi i lavori della Conferenza di Servizi nel rispetto dei tempi procedurali previsti dalla legge n.241/1990 e ss.mm.ii.

A riguardo la stessa condivide l’iter procedurale da seguire al fine di addivenire alla sottoscrizione dell’Accordo di Programma de quo, che potrà avvenire dopo la presa d’atto con decreto dirigenziale della conclusione positiva della Conferenza dei servizi promossa con DPGR n.23 del 19/03/2024 e successiva pubblicazione dei relativi atti sui portali istituzionali degli Enti coinvolti ai fini della presentazione di eventuali osservazioni.

Il presidente, alle ore 12:00 dichiara conclusa la Conferenza di Servizi.

Del che è verbale.

Il verbalizzante
Dirigente Staff 50.09.94
Responsabile del Procedimento
Arch. Donata Vizzino

Il Presidente
Il Direttore Generale della DG 50.09
Arch. Alberto Romeo Gentile