



Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per le Politiche culturali e il Turismo

## Indicazioni su Codice Identificativo Nazionale per le strutture ricettive e le attività di locazione breve

### CIN - Normativa

L'art. 13 ter (Disciplina delle locazioni per finalità turistiche, delle locazioni brevi, delle attività turistico-ricettive e del codice identificativo nazionale) del Decreto Legge 145/2023 convertito in legge 15 dicembre 2023, n. 191, ha istituito a livello nazionale il Codice Identificativo Nazionale (CIN) codice univoco per identificare tutte le strutture ricettive e per contrastare forme irregolari di ospitalità.

Con il Decreto del Ministero del Turismo (Prot. 16726 del 6/6/2024), sono state definite le modalità di interscambio fra le banche dati regionali e la banca dati nazionale (BDSR). Il 3 settembre 2024 è avvenuta la pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale Parte Seconda n. 130 dell'Avviso attestante l'entrata in funzione della Banca dati nazionale delle strutture ricettive BDSR. Ai sensi del comma 15 dell'art. 13 ter, la normativa di cui allo stesso articolo risulta ufficialmente in vigore a decorrere dal sessantesimo giorno successivo a tale pubblicazione, quindi a partire dal 2 novembre 2024.

### PROCEDURA PER OTTENERE IL CIN

I titolari/gestori/delegati delle strutture ricettive (alberghiere, extralberghiere e all'aria aperta) e delle strutture adibite ad attività di locazione breve ubicate in Campania, per ottenere il Codice Identificativo Nazionale (CIN) dovranno effettuare il seguente iter:

#### **STRUTTURE IN POSSESSO DI CUSR** (Codice Unico regionale delle Strutture Ricettive)

*Se è un utente con una **struttura ricettiva o di locazione breve già esistente e già in possesso di Codice Unico Regionale (CUSR)**, dovrà seguire le seguenti istruzioni:*

- collegarsi alla piattaforma nazionale del Ministero del Turismo (<https://bdsr.ministeroturismo.gov.it/>) e accedere con lo Spid/CIE del soggetto titolare/gestore della struttura
- scegliere “Ottieni CIN” e inserire il CUSR
- se il CUSR è presente in piattaforma nazionale e sono presenti tutti i dati obbligatori richiesti dal Ministero verrà rilasciato il CIN.

## **STRUTTURE IN POSSESSO DI CUSR, MA CHE NON SI RITROVANO SULLA PIATTAFORMA NAZIONALE BDSR:**

*Se lei è un utente con una **struttura ricettiva o di locazione breve già esistente e già in possesso di Codice Unico Regionale (CUSR), ma non riesce a visualizzare la struttura in BDSR** la invitiamo a seguire le seguenti istruzioni per fornire i dati necessari a garantire il corretto completamento della procedura. Tali dati sono obbligatori e devono essere integrati sulla piattaforma dei Servizi Digitali della Regione Campania denominata “Aggiornamento Banca Dati Regionale Strutture Ricettive e Locazioni Brevi”*

*A tal fine, le chiediamo di:*

1. **Accedere con lo SPID/CIE/CNS al portale della Regione Campania collegandosi al seguente link <https://servizi-digitali.regione.campania.it/StruttureRicettive>**
2. *Una volta completata l'autenticazione, dovrà indicare il CUSR associato e verificare, ed eventualmente integrare i dati della struttura ricettiva/locazione breve presenti sul database regionale e, infine, salvare l'autodichiarazione.*
3. *si può anche inserire il nominativo e codice fiscale di un eventuale delegato autorizzato a gestire i dati per proprio conto.*

**ATTENZIONE** : I dati e le informazioni inserite nella piattaforma regionale saranno sottoposti a controllo e devono essere conformi con quanto dichiarato al Comune nella documentazione inerente l'attività (scia/comunicazione avvio, eventuale classificazione, dati catastali, planimetrie, etc). In caso di riscontro difforme saranno applicate le sanzioni penali e amministrative previste dalle leggi vigenti in materia.

Se vuole variare i dati della SCIA o della comunicazione inizio attività associati alla sua struttura ricettiva/locazione breve, la invitiamo a rivolgersi al Comune dove è stata presentata la SCIA o la comunicazione di inizio attività.

4. *I dati così aggiornati e completati, saranno trasmessi alla Banca Dati Nazionale delle Strutture Ricettive del Ministero del Turismo. Pertanto, una volta completate le operazioni sul portale regionale, attenda 24h prima di accedere nuovamente sulla piattaforma nazionale BDSR e seguire le seguenti istruzioni:*

4.1. *Acceda alla BDSR con lo SPID o CIE*

4.2. *Una volta effettuato l'accesso dovrà visualizzare correttamente la sua struttura ricettiva con le informazioni fornite alla Regione*

4.3. *Integri eventuali ulteriori informazioni richieste dal Ministero e otterrà il CIN*

**NOTA BENE:** Dopo che ha ottenuto il CUSR dal Comune attenda qualche giorno prima di fare richiesta di CIN sulla piattaforma nazionale in quanto i dati vengono trasmessi alla piattaforma nazionale con periodicità di 3-4 giorni.

(Se accede alla BDSR da un dispositivo mobile, la invitiamo a scorrere la pagina di visualizzazione, sotto i filtri, per poter visualizzare correttamente la sua struttura.

Se dopo aver fatto l'accesso alla BDSR, vuole effettuare una ricerca inserendo il suo CUSR le ricordiamo che il formato del CUSR è di 15 caratteri ed occorre inserire unicamente e interamente il codice e non parti di esso, senza aggiunta di altri caratteri)

Se dopo essersi collegati alla piattaforma nazionale (<https://bdsr.ministeroturismo.gov.it/>) il problema di mancata visualizzazione di struttura mancante persiste, la invitiamo nuovamente a segnalare la casistica attraverso l'apposita e-mail dedicata:

[supporto.strutturericettive@regione.campania.it](mailto:supporto.strutturericettive@regione.campania.it)

## **STRUTTURE NON IN POSSESSO DI CUSR**

Per quanti non in possesso del codice CUSR si rimanda ai SUAP del Comune ove è ubicata l'attività per richiedere il rilascio del CUSR.

LA REGIONE NON PUO' RILASCIARE CUSR. L'attività è di competenza dei COMUNI.

## **TEMPISTICHE PREVISTE DAL MINISTERO**

Il Ministero del Turismo, con l'Avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 103 del 3 settembre 2024, ha stabilito che l'acquisizione del CIN è obbligatoria entro i termini chiariti nelle FAQ pubblicate sul sito del Ministero del Turismo.

Quindi, per i termini e relativi eventuali aggiornamenti entro i quali richiedere ed ottenere il CIN, si invita a consultare le FAQ del sito della Banca Dati Nazionale del Ministero presenti al seguente indirizzo: <https://www.ministeroturismo.gov.it/faq-banca-dati-strutture-ricettive-bdsr/>

## **INFORMAZIONI**

Per informazioni dalla Regione Campania è attiva apposita e-mail dedicata:  
[supporto.strutturecettive@regione.campania.it](mailto:supporto.strutturecettive@regione.campania.it)

Si invita, inoltre, a consultare le informazioni pubblicate al seguente indirizzo:

<https://www.regione.campania.it/regione/it/news/regione-informa/adesione-della-campania-alla-banca-dati-nazionale-delle-strutture-ricettive-e-degli-immobili-destinati-a-locazione-breve-o-per-finalita-turistiche-bdsr-aggiornamento-banca-dati-regionale>

Per informazioni dal Ministero del Turismo, consultare il sito dedicato <https://bdsr.ministeroturismo.gov.it/> e i contatti presenti al seguente indirizzo:  
<https://www.ministeroturismo.gov.it/banca-dati-strutture-ricettive/>